

Nasz znak:  
RGT-GN.6845.14.2023

Dźwierzuty, dn. 09 sierpnia 2023 r.

### W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r, poz. 344 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia w celu umieszczenia na niej pomiarowej stacji opadowej.

#### **Podstawowe informacje o przedmiocie umowy użyczenia.**

Wykaz obejmuje część działki nr 349 o pow. 25 m<sup>2</sup>, obręb Targowo gm. Dźwierzuty.

Nieruchomość posiada Kw nr **OL1S/00038229/2** w Sądzie Rejonowym w Szczytnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dla przedmiotowej działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa część działki przeznaczona jest do oddania w umowę użyczenia na okres 10 – ciu lat w celu wykonywania pomiarów oraz zbierania danych meteorologicznych potrzebnych do realizacji osłony hydrologiczno – meteorologicznej Polski, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.).

Gmina Dźwierzuty położona jest w województwie warmińsko - mazurskim, w północnej części powiatu szczytnieńskiego w sercu regionu znanego jako „Zielone Płuca Polski”. Natomiast same Dźwierzuty – siedziba władz gminnych położone są w niedalekiej odległości od jeziora Sasek Wielki – największego w powiecie (866 ha) i jednym z większych w Krainie Wielkich Jezior. Gmina składa się z 41 miejscowości podzielonych na 19 sołectw. Miętkie – wieś w Polsce położona w województwie warmińsko – mazurskim, w powiecie szczytnieńskim, w gminie Dźwierzuty.

Nieruchomość objęta Kw nr OL1S/00023396/5 jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Obciążenie nie dotyczy działki nr 226/52.

Gmina nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przepisania przez Sąd Rejonowy w Szczytnie. Koszty jego wykreślenia nie obciążają Gminy Dźwierzuty.

**Na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie podanej w wykazie przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych [przepisów](#), jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
3. jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia **16.08.2023 r.** do dnia **04.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie UG, we wsi Targowo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Wójt**  
**/ - / Marianna Bogusława Szydlik**