

Znak sprawy:

RGT-OS.6220.4.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust. 1, 1a, 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029) w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika firmy NB5 Solar Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie

stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy około 40 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą oraz magazynami energii, na działkach nr 27, 65, 119, 123, 126, 132, 133, 136, 138 obręb 0009 Nowe Kiejkuty”.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

- a. wykopy należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt, brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów;**
- b. przed rozpoczęciem prac ziemnych związanych z instalacją podziemnych linii elektroenergetycznych w wykopach należy się upewnić, że w obszarze prac nie znajdują się osobniki, które mogą zostać zabite podczas realizacji prac;**
- c. podczas prac na bieżąco monitorować i kontrolować teren budowy by odłowić osobniki, które mogły znaleźć się w wykopach. Okres trwania otwartych wykopów należy ograniczyć do niezbędnego minimum;**
- d. ogrodzenie należy zaplanować w taki sposób aby zachować odstęp od gruntu co najmniej 10 cm w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;**
- e. wykaszanie roślinności należy prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność;**
- f. prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgów ptaków, który przypada na okres od 1 marca do 31 sierpnia.**

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14.03.2022 r. na wniosek pełnomocnika firmy NB5 Solar Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 40 MWp na działkach nr 27, 65, 119, 123, 126, 132, 133, 136, 138 obręb 0009 Nowe Kiejkuty”.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii właściwych organów.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem z dnia 18.03.2022 r. organ prowadzący postępowanie poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie wydaje się po uzgodnieniu z następującymi organami:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Szczytnie;
- Dyrektorem Zarządu Zlewni w Ostrołęce.

W związku z powyższym organ wystąpił do ww. organów o opinię w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce w opinii znak: BI.ZZŚ.5.4360.93.2022.HN z dnia 01.04.2022 r. (wpłynęła do Urzędu Gminy w dniu 04.04.2022 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie znak: WOOŚ.4220.160.2022.NS.1 z dnia 31.03.2022 r. poprosił o uzupełnienie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (KIP). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie w piśmie znak: ZNS.9083.1.18.2022 z dnia 11.04.2022 r. zwrócił się o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor udzielił odpowiedzi na ww. pisma w dniu 21.04.2022 r. oraz w dniu 28.04.2022 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie w opinii znak: ZNS.9083.1.18.2022 z dnia 05.05.2022 r. (wpłynęła do Urzędu Gminy w dniu 06.05.2022 r.) stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu znak: WOOŚ.4220.160.2022.NS.1 z dnia 10.05.2022 r. wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Działki nr 65, 126, 138, 133, obręb Nowe Kiejkuty, objęte są częściowo ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Gminy Dźwierzuty Nr XXXVIII/337/14 z dnia 06.11.2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty w obrębach geodezyjnych Sąpłaty,

Dźwierzuty, Olszewki, Jabłonka i Nowe Kiejkuty (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. z 2014 r., poz. 4077). Powyższy akt prawa miejscowego określa przeznaczenie ww. działek jako E - teren infrastruktury linii energetycznej NN 400 kV. Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna w swych granicach nie obejmuje ww. terenu.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 40 MW na działkach o nr 27, 65, 119, 123, 126, 132, 133, 136, 138, w obrębie 0009 Nowe Kiejkuty, w gminie Dźwierzuty, powiat szczycieński, woj. warmińsko-mazurskie. Wysokość instalacji wyniesie do 6 m od poziomu terenu. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 65,69 ha. Szacunkowa powierzchnia dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia, rozumiana jako powierzchnia do przekształceń, wyniesie ok. 54,9 ha. Między działką nr 27, a pozostałymi działkami inwestycyjnymi znajduje się zabudowa wsi Nowe Kiejkuty. Najbliższa zabudowa zlokalizowana będzie w odległości nie mniejszej niż ok. 65 m od ogrodzenia instalacji.

Projektowana instalacja o mocy ok. 40 MW obejmować będzie:

- montaż konstrukcji składającej się z aluminiowych oraz metalowych elementów zabezpieczonych przed korozją, w tym wbijanie pali w grunt na głębokość ok. 2,6 m,
- montaż stołów i paneli (kąt nachylenia konstrukcji 18-35 stopni) a następnie połączenie ich między sobą kablami, przewiduje się panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 400 do 950 Wp każdy tj. ok. 100 000 do ok. 40 000 szt.,
- zamontowanie inwerterów (do ok. 400 szt.) na słupach wsporczych lub na ścianach stacji transformatorowej,
- ułożenie w gruncie, wzdłuż stołów, na głębokości ok. 80-100 cm na podsypce z piasku przewodów od paneli i od inwerterów, z wyprowadzeniem w miejscu lokalizacji trafostacji lub stacji GPO,
- montaż trafostacji, z osadzeniem na głębokości ok. 0,5 m, na odpowiedniej podbudowie. Stacje wykonane zostaną jako obiekty prefabrykowane wolnostojące, modułowe, przewidywany jest montaż do 40 szt. transformatorów,
- ogrodzenie terenu instalacji w celu zabezpieczenia przed dostępem osób nieupoważnionych - ogrodzenie z metalowych słupków wbitych w grunt na głębokość ok. 80 cm oraz siatki stalowej; wysokość ogrodzenia do 2,5 m. W celu umożliwienia migracji małych zwierząt, projektuje się ogrodzenie bez podmurówki, z siatką na wysokości minimum 10 cm nad powierzchnią terenu,
- oznakowanie terenu w sposób umożliwiający identyfikację rodzaju instalacji i urządzeń,
- montaż oświetlenia (nie przewiduje się ciągłego oświetlenia terenu w porze nocnej),
- montaż kamer (na podczerwień) na wybranych słupach ogrodzeniowych, których kable zostaną poprowadzone wzdłuż ogrodzenia do trafostacji,
- elektryczne połączenie w jeden układ paneli, inwerterów i transformatorów do przyłącza energetycznego odprowadzającego wyprodukowany prąd do sieci oraz uruchomienie całej instalacji.

Inwestor przewiduje włączenie projektowanej instalacji fotowoltaicznej do sieci zewnętrznej za pośrednictwem Głównego Punktu Odbioru (GPO), którego zadaniem jest podniesienie napięcia do wartości wykorzystywanej do przesyłu energii w systemie dystrybucyjnym 110 kV. Obiekt ten składać się będzie z prefabrykowanego budynku technicznego z rozdzielnicą do 30 kV i nastawnią, pola 110 kV, transformatora o mocy do 65 MVA, transformatora potrzeb własnych do 100 kVA. Sumaryczna przewidywana powierzchnia pod GPO wyniesie około 0,6 ha. Prefabrykowany budynek stacji łączony będzie z typowych kontenerów betonowych (przeważnie z monolitycznych elementów żelbetowych: fundament, bryła główna i dach). Planuje się postawić budynek na płycie fundamentowej wykonanej jako konstrukcja żelbetowa, monolityczna o powierzchni do 100 m². Misy transformatorów mocy

planuje się postawić na płycie fundamentowej wykonanej jako konstrukcja żelbetowa, monolityczna o powierzchni do 150 m². Wielkość mis transformatorów przyjmują się z rezerwą, w taki sposób aby mogły pomieścić łącznie 100% ilości oleju transformatora + 20%. Konstrukcje wsporcze pod urządzenia WN planuje się wykonać jako stalowe ocynkowane. Stalowe konstrukcje wsporcze montować należy na prefabrykowanych stopach fundamentowych lub żelbetowych, monolitycznych posadowione bezpośrednio w gruncie. Dla stanowisk transformatorów na stacji planuje się wykorzystanie urządzeń sanitarnych odprowadzających wody opadowe, wyposażone w urządzenia podczyszczające do zbiornika bezodpływowego. W ten sposób planuje się utrzymanie stałej pojemności mis transformatorowych w celu przejęcia całkowitej ilości oleju w razie awarii. Umożliwia to bezpieczne usunięcie oleju nawet w przypadku awarii i wycieku oleju z transformatorów. Objętość zbiornika bezodpływowego będzie o 50 % większa od objętości mis transformatorów. Inwestor przyjmuje, że będzie to nie więcej niż 20 m³. Do ww. zbiornika będą odprowadzane wody opadowe po zadziałaniu separatora olejowego, czyli po pojawieniu się w misie oleju transformatorowego na skutek awarii transformatora. W wyniku podczyszczania wód z misy olejowej pojawi się odpad - olej transformatorowy. Zarówno podczyszczone wody opadowe ze zbiornika jak i olej transformatorowy z separatora zostaną wywiezione przez uprawnione podmioty.

Teren pomiędzy liniami stołów zostanie zachowany jako biologicznie czynny. Nie przewiduje się utwardzania powierzchni poza dojazdami i placem. W fazie użytkowania przewiduje się okresowe wykaszanie traw, które powinno się odbywać, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt.

Przewidywany czas użytkowania instalacji wyniesie 25-30 lat. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Składowanie materiałów budowlanych i magazynowanie odpadów lub mas ziemnych powinno odbywać się poza zasięgiem koron drzew. Drzewa, w których sąsiedztwie prowadzone będą prace należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Dodatkowo Inwestor ograniczy jednoczesną pracę źródeł hałasu o wysokich mocach akustycznych na terenach zlokalizowanych w odległości poniżej 200 m od zabudowy mieszkalnej oraz ograniczy czas pracy urządzeń o mocach akustycznych powyżej 105 dB do 4 godzin w ciągu dnia roboczego, w strefie o zasięgu poniżej 200 m od zabudowy mieszkalnej. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W celu uniknięcia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego przez substancje niebezpieczne, zaplecze budowy oraz miejsce postoju sprzętu i maszyn należy zlokalizować na utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, a także poza terenami bezpośrednio sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową oraz ciekami. Teren budowy należy wyposażać w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych na powierzchnię ziemi będą stosowane sorbenty. Pojazdy będą tankowane poza terenem robót. Materiały budowlane składowane będą na powierzchni szczelnej, poza obniżeniami terenowymi w sposób uniemożliwiający ich wypłukiwanie przez wody opadowe oraz rozwiewanie.

W czasie montażu systemu fotowoltaicznego woda pitna dostarczana będzie pracownikom w opakowaniach jednostkowych. Woda do celów sanitarnych (prysznic, umywalnia) nie jest wymagana na placu montażowym. Ewentualne doraźne zapotrzebowanie wody w większej ilości w tej fazie inwestycji będzie realizowane z beczkowszu. Ścieki z zaplecza sanitarnego budowy będą gromadzone w przewoźnych toaletach bezodpływowych, które powinny być opróżniane przez uprawnione podmioty. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) należy składować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia. Żyzną warstwę gruntu oraz pozostałe masy ziemne zdjęte w czasie montażu zbiornika bezodpływowego oraz podczas kopania rowów pod kable należy zagospodarować w granicach działek inwestycyjnych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

W fazie użytkowania jako źródła zorganizowane emisji hałasu należy wskazać: transformatory w stacjach transformatorowych oraz GPO. W przypadku transformatorów przyjmuje się moc akustyczną w zakresie od 78 do 86 dB. W stacjach urządzenia te pracują jako źródła zastępcze w obiektach kubaturowych, których przegrody odznaczają się wysoką izolacyjnością akustyczną (powyżej 20 dB). Hałas ze stacji trafo osiąga więc poziomy dopuszczalny już w odległości kilkunastu metrów. W przypadku pojedynczego źródła punktowego pracującego w otwartej przestrzeni o mocy np. 86 dB (GPO) w odległości 100 m obserwuje się hałas o poziomie około 38 dB. Minimalna odległość GPO od zabudowy mieszkalnej wyniesie 400 m. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej.

Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Zastosowana zostanie izolacja okablowania oraz wszystkich elementów, którymi płynie prąd.

W fazie użytkowania odpady mogą być wytwarzane w toku czynności konserwacyjnych lub remontowych. Wszystkie wytworzone odpady będą usuwane z terenu instalacji bezpośrednio po zakończeniu prac konserwacyjnych lub remontowych, nie będą magazynowane na terenie instalacji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Planowane zamierzenie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW200050. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „*Wałpusza z jeziora Wałpusz*” kod: RW200017265449. Jest to naturalna, monitorowana część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) – Olsztyn Nr (213).

Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji, zastosowanie ogrodzenia z siatki bez podmurówki, o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co

najmniej 50 cm z ok. 20 cm prześwitem pomiędzy ogrodzeniem a gruntem, a także umieszczenie paneli fotowoltaicznych na tzw. stołach na wysokości min. 0,6 m ponad gruntem spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych, ani obszarach wodno-błotnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej, określonych w artykule 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych, czy technologicznych. Woda wykorzystywana będzie tylko podczas mycia paneli i będzie dowożona na teren instalacji w beczkowie. Przewiduje się mycie paneli w razie potrzeby. Mycie paneli odbywać się będzie mechanicznie wodą bez dodatków substancji myjących.

Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). W odległości ok. 45 m znajduje się *Spychowski Obszar Chronionego Krajobrazu*. Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to *Puszcza Napiwodzko - Ramucka* PLB280007, oddalony o ok. 4,2 km. Biorąc pod uwagę odległość planowanego przedsięwzięcia od obszarów Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000. Ponadto przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzach ekologicznych.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji obejmują swymi granicami grunty orne utrzymywane w wysokiej kulturze rolnej, na których w roku 2021 uprawiano zboża, grykę, rzepak i kukurydzę. Tylko w obrębie działek nr 27, 133 i 138 znajdują się zadrzewienia i niewielkie pod względem powierzchni tereny ruderalne lub nieużytki wyłączone z użytkowania rolnego. W dwóch przypadkach są to powierzchnie po dawnych siedliskach. W przypadku pozostałych, drzewa i krzewy występują na ich obrzeżach, na granicy lub poza granicą, ale w bliskim sąsiedztwie. W jednym przypadku działka (nr 65) graniczy z kompleksem leśnym, a w drugim do działki (nr 132) przylega dość duże, zwarte zadrzewienie. Przepuszczalnie w najniższej położonej części działki nr 119 po okresie śnieżnej zimy, czy długotrwałych opadów może okresowo pojawiać się rozlewisko, ale obszar ten z uwagi na wyższą żyzność tego fragmentu (gleby III klasy bonitacyjnej) wyłączony jest z lokowania tego typu inwestycji. Także dwa zadrzewienia i przylegający do nich pas w obrębie działki nr 133 wyłączone są z procesu inwestycyjnego, a w przypadku działki nr 27 dotyczy to stromego fragmentu stoku o charakterze wieloletniego ugoru.

Jak wynika z planu zagospodarowania terenu oraz opisu warunków przyrodniczych działek inwestycyjnych, Inwestor planuje wyłączyć z obszaru inwestycji tereny zadrzewione znajdując się na działkach inwestycyjnych (m.in. na działkach nr 132, 133, 27). W odległości co najmniej 10 m od skraju tych terenów nie planuje się posadowienia paneli. Ponadto na działce nr 138, obręb Nowe Kiejkuty znajduje się niewielki zbiornik. W celu lepszego zabezpieczenia

występujących w obrębie terenu ruderalnego gatunków drobnych zwierząt, Inwestor planuje wyłączyć ten obszar z inwestycji. Proponuje się także wytyczenie strefy ochronnej o szerokości ok. 10 m.

Zgodnie z opisem warunków przyrodniczych działek inwestycyjnych, w granicach powierzchni, na których będzie realizowana inwestycja nie stwierdzono obecności objętych ochroną gatunków grzybów i roślin kwiatowych, brak jest siedlisk przyrodniczych z Zał. I Dyrektywy Siedliskowej, w granicach miejsc z planowaną inwestycją wykryto obecność czterech gatunków ptaków, spośród których dwa należą do gatunków lęgowych, a kolejne dwa do prawdopodobnie lęgowych (czajka i białorzytka), pozostałe gatunki ptaków (łącznie 11 gatunków) związane były albo z zadrzewieniami i zakrzaczami rosnącymi na granicy, albo z zadrzewieniami i powierzchnią trwałego nieużytku występującymi w obrębie omawianych działek, które wyłączone będą z procesu inwestycyjnego.

W wyniku planowanej inwestycji zniszczeniu częściowemu lub całkowitemu ulegną siedliska gatunków gniazdujących na polach w obrębie omawianych działek (skowronka, czajki i pliszki żółtej, przypuszczalnie też białorzytki). Siedliska lęgowe tych gatunków (w przypadku małych działek) ulegną fizycznemu zniszczeniu lub przekształceniu w całości, a w przypadku większych działek w dużej części. Spośród gatunków, których rewiry ulegną zniszczeniu lub opuszczeniu do nielicznych należą czajka i białorzytka. Dwa pozostałe, tj. skowronek i pliszka żółta należą do bardzo licznych i licznych. Biorąc powyższe pod uwagę celem ograniczenia negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na gatunki lęgowe prace budowlane należy rozpocząć po zakończeniu sezonu lęgowego, który przypada na okres od 1 marca do 31 sierpnia

Przed rozpoczęciem prac ziemnych związanych z instalacją podziemnych linii elektroenergetycznych w wykopach należy się upewnić, że w obszarze prac nie znajdują się osobniki, które mogą zostać zabite podczas realizacji prac. Podczas prac należy na bieżąco monitorować i kontrolować teren budowy by odłowić osobniki, które mogły znaleźć się w wykopach. Okres trwania otwartych wykopów należy ograniczyć do niezbędnego minimum. Wykopy należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt, brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostawanie się drobnych zwierząt do wykopów;

Brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej grzybów* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w *sprawie ochrony gatunkowej roślin* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w *sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o *ochronie przyrody* należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich,

wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej, a także obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Obszary leśne znajdują się na terenie 2 działek inwestycyjnych.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnień, w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji na działkach nr 111, 112 i 113, obręb Nowe Kiejkuty planuje się budowę innych farm fotowoltaicznych. Mozaikowy układ działek inwestycyjnych oraz zachowanie „buforów” w postaci działek użytkowanych rolniczo między działkami z projektowanymi instalacjami fotowoltaicznymi powinien ograniczyć skalę zmian powodowanych w środowisku. Korzystny wydaje się być korytarz pod linię NN, który w myśl przepisów odrębnych pozostaje wolny od zabudowy na szerokości 75 m i będzie prawdopodobnie stwarzał warunki do migracji dużych zwierząt.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

W ocenie tut. organu, biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd), nie będzie kolidować z realizacją określonych dla nich celów środowiskowych, a także nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia ludzi. Wypełnienie przez wnioskodawcę warunków realizacji przedsięwzięcia określonych niniejszą decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, zapewni pełną możliwą do osiągnięcia minimalizacji oddziaływania inwestycji na środowisko i tereny sąsiednie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego strony postępowania miały zapewnioną możliwość w ustalonym przez organ terminie czynnego udziału w postępowaniu oraz wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów dowodowych przed wydaniem decyzji. Organ obwieszczeniem znak: RGT-OS.6220.4.2022 z dnia 26.05.2022 r. poinformował strony o ww. możliwości czynnego udziału w postępowaniu. Żadna ze stron w wyznaczonym przez organ terminie, nie skorzystała z ww. przywileju.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono orzec jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Dźwierzuty w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach znak sprawy:
RGT-OS.6220.4.2022 z dnia 24.06.2022r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

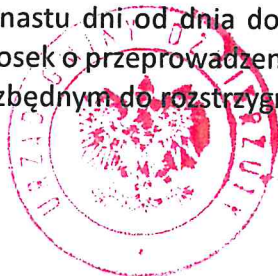
Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 40 MW na działkach o nr 27, 65, 119, 123, 126, 132, 133, 136, 138, w obrębie 0009 Nowe Kiejkuty, w gminie Dźwierzuty, powiat szczycieński, woj. warmińsko-mazurskie. Wysokość instalacji wyniesie do 6 m od poziomu terenu. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 65,69 ha. Szacunkowa powierzchnia dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia, rozumiana jako powierzchnia do przekształceń, wyniesie ok. 54,9 ha. Między działką nr 27, a pozostałymi działkami inwestycyjnymi znajduje się zabudowa wsi Nowe Kiejkuty. Planowana do realizacji instalacja o mocy około 40 MW, zgodnie z przyjętą koncepcją, obejmuje:

- a. gotowe konstrukcje wsporcze tzw. stoły fotowoltaiczne;
- b. panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 400 do 950 Wp/szt., co odpowiada liczbie od ok. 100 000 do ok. 40 000 szt.;
- c. inwertery (do 400 szt.);
- d. transformatory do 40 szt.
- e. główny punkt odbioru (GPO);
- f. linie kablowe wewnętrzne i zewnętrzne;
- g. oświetlenie i ogrodzenie terenu;
- h. system monitoringu;
- i. drogę wewnętrzną i plac manewrowy.

Teren pomiędzy liniami stołów zostanie zachowany jako biologicznie czynny. Nie przewiduje się utwardzania powierzchni poza dojazdami i placem. W fazie użytkowania przewiduje się okresowe wykaszanie traw, które powinno się odbywać, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt. Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zaplecze budowy oraz miejsce postoju sprzętu i maszyn należy zlokalizować na utwardzonym i nieprzepuszczalnym podłożu, a także poza

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. WÓJTA

mgr inż. Barbara Trusewicz
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Maciej Zmysłowski

2. Strony postępowania poprzez obwieszczenia:

- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Dźwierzutach
- strona internetowa Urzędu Gminy w Dźwierzutach
- ogłoszenie w pobliżu miejsca planowanej inwestycji

3. a/a UG

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie;
3. Zarząd Zlewni w Ostrołęce.

terenami bezpośrednio sąsiadującymi z zabudową mieszkaniową oraz ciekami. Teren budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych, rozlanych w sytuacjach awaryjnych. Pojazdy będą tankowane poza terenem robót. Materiały budowlane składowane będą na powierzchni szczelnej, poza obniżeniami terenowymi w sposób uniemożliwiający ich wypłukiwanie przez wody opadowe oraz rozwiewanie. W czasie montażu systemu fotowoltaicznego woda pitna dostarczana będzie pracownikom w opakowaniach jednostkowych. Ewentualne doraźne zapotrzebowanie wody w większej ilości w tej fazie inwestycji będzie realizowane z beczkowozu. Ścieki z zaplecza sanitarnego budowy będą gromadzone w przewoźnych toaletach bezodpływowych, które powinny być opróżniane przez uprawnione podmioty. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi), należy składować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia. Żyzną warstwę gruntu oraz pozostałe masy ziemne zdjęte w czasie montażu zbiornika bezodpływowego oraz podczas kopania rowów pod kable należy zagospodarować w granicach działek inwestycyjnych. Wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej. Projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Planowane zamierzenie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW200050. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „*Wałpusza z jeziora Wałpusz*” kod: RW200017265449. Jest to naturalna, monitorowana część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) – Olsztyn Nr (213).

Mycie paneli odbywać się będzie mechanicznie wodą bez dodatków substancji myjących. Stacje transformatorowe wyposażone będą w szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przechwycenie 100 % oleju +20%. Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o *ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r. poz. 916). Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach przylegających do jezior, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej, a także obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Obszary leśne znajdują się na terenie 2 działek inwestycyjnych. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Barbara Trusewicz
ZASTĘPCA WÓJTA

