

Uchwała Nr III/20/18
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 19 grudnia 2018 r.

w sprawie uzgodnienia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr ewidencyjny budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr ewidencyjny 14, 18, 19/2, 3254/2 w obrębie geodezyjnym Sąpląty, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 21 ustawy z 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2011, Nr 291, poz. 1707 ze zm.), art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614), rozporządzenia Nr 153 Wojewody Warmińsko–Mazurskiego z dnia 19.12.2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. Nr 198, poz. 3104) oraz art. 53 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Dźwierzuty uchwala, co następuje:

§ 1

Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr ewidencyjny 14, 18, 19/2, 3254/2 w obrębie geodezyjnym Sąpląty, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego utworzonego na podstawie rozporządzenia Nr 153 Wojewody Warmińsko–Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Aleksander Nosek

Uzasadnienie

Inwestycja celu publicznego polegająca na budowie sieci wodociągowej na terenie działek nr ewidencyjny 14, 18, 19/2, 3254/2 w obrębie geodezyjnym Sąpląty, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego utworzonego na podstawie rozporządzenia Nr 153 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r.

Na terenie w/w zespołu przyrodniczo-krajobrazowego obowiązują następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.1);
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zakazy te stoją w sprzeczności z planowaną do realizacji inwestycją. Jednakże w/w zakazy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody – Radą Gminy Dźwierzuty. Dokonanie pozytywnego uzgodnienia realizacji przedmiotowej inwestycji przez Radę Gminy Dźwierzuty jest warunkiem wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego.

Realizacja planowanej inwestycji jest możliwa w miejscu wyznaczonym w projekcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – znak sprawy RI-PPA.6733.10.2018. Działki nr 14, 18, 19/2, 3254/2 w obrębie geodezyjnym Sąpląty, gmina Dźwierzuty, znajdują się na terenie gminy Dźwierzuty, przy drodze powiatowej 1462N oraz przy drodze 195006N. Za zlokalizowaniem przedsięwzięcia na tym terenie przemawia konieczność doprowadzenia sieci wodociągowej do gospodarstw domowych położonych w miejscowości Orzyny. Doprowadzenie sieci do mieszkańców pozwoli na racjonalne korzystanie z wód oraz uchroni ją przed zanieczyszczeniem. Budowa sieci pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie terenu z korzyścią dla środowiska. Uregulowanie sytuacji na w/w obszarze (w miejscowości Sąpląty) spowoduje odpowiedzialne zagospodarowanie obszaru z możliwością kontroli prowadzonych prac i późniejszego korzystania z tego terenu.

Jednocześnie rozważono ewentualność lokalizacji sieci wodociągowej w innym miejscu.

Stwierdzono, że budowa sieci wodociągowej w miejscowości Sąpląty, gm. Dźwierzuty, w innym miejscu niż na terenie działek nr ewidencyjny 14, 18, 19/2, 3254/2 w obrębie geodezyjnym Sąpląty, gmina Dźwierzuty jest niemożliwe. Przedstawiona trasa sieci stanowi najkorzystniejszy wariant. Zmiana przebiegu sieci jest niemożliwa bez ponoszenia znacznych kosztów i ingerencji w środowisko. Inwestycja celu publicznego o tym charakterze jest pożądana przez lokalną społeczność

– nowo powstałe sieci umożliwią bezpieczne korzystanie z wód oraz bezpieczne odprowadzanie ścieków, zwłaszcza w związku z bliskim położeniem jeziora Buczek. W konsekwencji ulokowanie obiektu w innym położeniu jest niemożliwe. Nie ma więc możliwości wyboru alternatywnego rozwiązania ze względu na dużo większe koszty realizacji inwestycji, gorszą lokalizację czy możliwą ingerencję w środowisko.

W związku z powyższym przedstawiona lokalizacja jest najlepszą znaną lokalizacją i brak jest rozwiązań alternatywnych.