

Uchwała Nr III/19/18
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 19 grudnia 2018 r.

w sprawie uzgodnienia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr ewidencyjny 190/1, 190/2, 204/3, 3069 w obrębie geodezyjnym Orzyny, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Spychowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994), art. 21 ustawy z 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2011, Nr 291, poz. 1707 ze zm.), art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614), rozporządzenia Nr 133 Wojewody Warmińsko–Mazurskiego z dnia 12.11.2008 r. w sprawie Spychowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r. Nr 178, poz. 2615) oraz art. 53 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Gminy Dźwierzuty uchwala, co następuje:

§ 1

Uzgadnia się realizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr ewidencyjny 190/1, 190/2, 204/3, 3069 w obrębie geodezyjnym Orzyny, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Spychowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu utworzonego na podstawie rozporządzenia Nr 133 Wojewody Warmińsko–Mazurskiego z dnia 12 listopada 2008 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy

Arkadiusz Aleksander Nosek

Uzasadnienie

Inwestycja celu publicznego polegająca na **budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek nr ewidencyjny 190/1, 190/2, 204/3, 3069 w obrębie geodezyjnym Orzyny, gmina Dźwierzuty planowanej do realizacji na terenie Spychowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu utworzonego na podstawie rozporządzenia Nr 133 Wojewody Warmińsko–Mazurskiego z dnia 12 listopada 2008 r.**

Na terenie w/w zespołu przyrodniczo–krajobrazowego obowiązują następujące zakazy:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.1);
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zakazy te stoją w sprzeczności z planowaną do realizacji inwestycją. Jednakże w/w zakazy nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody – Radą Gminy Dźwierzuty. Dokonanie pozytywnego uzgodnienia realizacji przedmiotowej inwestycji przez Radę Gminy Dźwierzuty jest warunkiem wydania decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego.

Realizacja planowanej inwestycji jest możliwa w miejscu wyznaczonym w projekcie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – znak sprawy RI–PPA.6733.14.2018. Działki nr 190/1, 190/2, 204/3, 3069 w obrębie geodezyjnym Orzyny, gmina Dźwierzuty, znajdują się na terenie gminy Dźwierzuty, przy drodze wojewódzkiej nr 600 łączącej miasta powiatowe Szczytno i Mrągowo. Za zlokalizowaniem przedsięwzięcia na tym terenie przemawia konieczność doprowadzenia sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej do gospodarstw domowych położonych w miejscowości Orzyny. Doprowadzenie sieci do mieszkańców pozwoli na racjonalne korzystanie z wód oraz uchroni ją przed zanieczyszczeniem. Budowa sieci pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie terenu z korzyścią dla środowiska. Uregulowanie sytuacji na w/w obszarze (w miejscowości Orzyny) spowoduje odpowiedzialne zagospodarowanie obszaru z możliwością kontroli prowadzonych prac i późniejszego korzystania z tego terenu.

Jednocześnie rozważono ewentualność lokalizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w innym miejscu.

Stwierdzono, że budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Orzyny, gm. Dźwierzuty, w innym miejscu niż na terenie działek nr ewidencyjny 190/1, 190/2, 204/3, 3069 w obrębie geodezyjnym Orzyny, gmina Dźwierzuty jest niemożliwe. Przedstawiona trasa sieci stanowi najkorzystniejszy

wariant. Zmiana przebiegu sieci jest niemożliwa bez ponoszenia znacznych kosztów i ingerencji w środowisko. Inwestycja celu publicznego o tym charakterze jest pożądana przez lokalną społeczność

– nowo powstałe sieci umożliwią bezpieczne korzystanie z wód oraz bezpieczne odprowadzanie ścieków, zwłaszcza w związku z bliskim położeniem jezior Arwiny oraz Łęsk. W konsekwencji ulokowanie obiektu w innym położeniu jest niemożliwe. Nie ma więc możliwości wyboru alternatywnego rozwiązania ze względu na dużo większe koszty realizacji inwestycji, gorszą lokalizację czy możliwą ingerencję w środowisko.

W związku z powyższym przedstawiona lokalizacja jest najlepszą znaną lokalizacją i brak jest rozwiązań alternatywnych.