

Nasz znak:
RGT-GK.7151.3.2024

Dźwierzuty, dnia 25 listopada 2024r.

W Y K A Z

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Dźwierzuty podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

Podstawowe informacje o przedmiocie najmu.

1. Przedmiot najmu: powierzchnia najmu w budynku Urzędu Gminy ul. Niepodległości 6 położonego na działce ew. nr 688 obręb Dźwierzuty dla której prowadzona jest KW OL1S/00018758/3. Pomieszczenia wyposażone w instalacje elektryczną, stan techniczny dobry, ogrzewane.
2. Najemca będzie prowadził w przedmiocie najmu działalność fotograficzną przy pomocy samoobsługowej fotokabiny,
3. Powierzchnia najmu: 2 m² na parterze budynku.
4. Minimalna stawka czynszu wynosi 40,66 zł za 1m² netto.
5. Okres najmu: 2 lata
6. Czynsz za wynajem płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT
7. Czynsz będzie waloryzowany raz w roku począwszy od 01.03.2025 w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedzający waloryzację.

Nieruchomość objęta ww. księgą jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Obciążenie nie dotyczy działki nr 688 obręb Dźwierzuty.

Dodatkowe informacje dotyczące powierzchni przeznaczony do wynajęcia można uzyskać w Urzędzie Gminy Dźwierzuty – 89 621 04 11

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 02.12.2024r do 23.12.2024r. w siedzibie Urzędu Gminy w Dźwierzutach, w Biuletynie Informacji Publicznej i sołectwie Dźwierzuty.

WÓJT
Dariusz Tymński