

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3-ech lat z przeznaczeniem na cele rolne.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy.

Wykaz obejmuje :

- 1) Część działki nr **970** o pow. **0,1740** ha, obręb **Dźwierzuty** gmina Dźwierzuty, sklasyfikowanej jako R IIIb-0,1740, Kw nr **OL1S/00000743/6**, na okres trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Czynnosc dzierżawy wynosi **0,20** zł za **1 m2** powierzchni rocznie i jest płatny w za I półrocze danego roku do 31 lipca za II półrocze danego roku do 31 grudnia. Czynnosc nie podlega podatkowi Vat na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansowo z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień.

Wydzierżawiana część działki nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Dla ww działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty (uchwała nr XXIX/247/21) z dnia 29 kwietnia 2021 roku przedmiotowa działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i usługowej. Położona jest w miejscowości Dźwierzuty w sąsiedztwie z gruntami zabudowanymi zabudową mieszkaniową oraz gruntami użytkowymi rolniczo.

Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 12 listopada 2024 roku do 03 grudnia 2024 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Dźwierzutach, na stronie internetowej UG Dźwierzuty, w Biuletynie Informacji Publicznej i w sołectwie Dźwierzuty.



Z up. WÓJTA
Jan Lisiewski
SEKRETARZ GMINY