

Nasz znak:  
RGT-GN.6845.25.2024

Dźwierzuty, dnia 04 października 2024 r.

## WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na okres 10-ciu lat z przeznaczeniem na cele rolne.

### Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy.

Wykaz obejmuje :

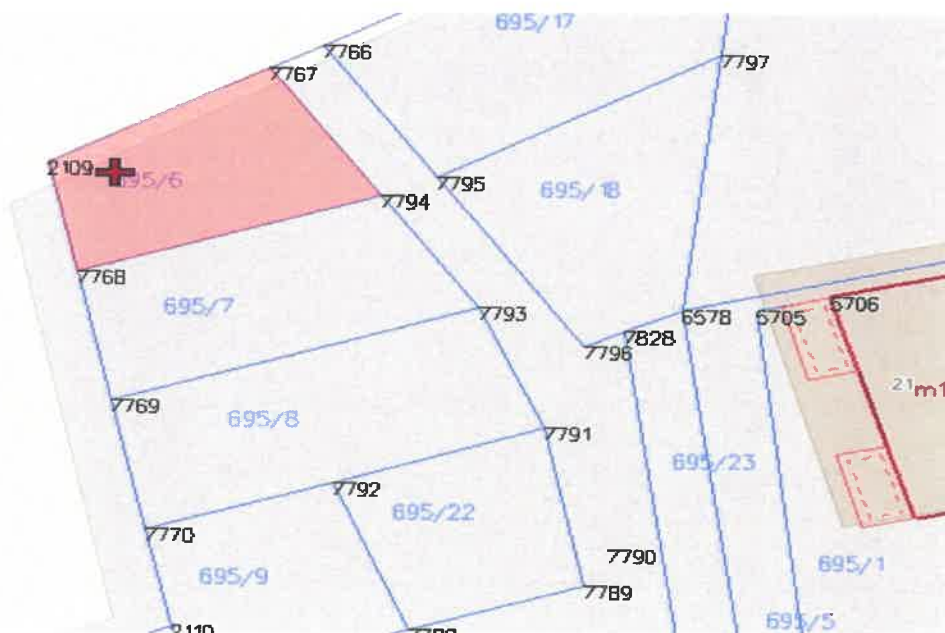
- 1) Działka nr **695/6** o pow. **0,0126** ha, obręb **Dźwierzuty** gmina Dźwierzuty, sklasyfikowanej jako Bp-0,0178, Kw nr **OL1S/00018758/3**, na okres trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Czynsz dzierżawy wynosi **0,20** zł za **1 m2** powierzchni rocznie i jest płatny w za I półrocze danego roku do 31 lipca za II półrocze danego roku do 31 grudnia. Czynsz nie podlega podatkowi Vat na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansowo z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień.

Dla ww działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty (uchwała nr XXIX/247/21) z dnia 29 kwietnia 2021 roku przedmiotowa działka przeznaczona jest na cele rolne oraz ujęcie wody

Położona jest w miejscowości Dźwierzuty w sąsiedztwie z gruntami zabudowanymi zabudową mieszkaniową oraz gruntami użytkowanymi rolniczo.

**Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, obciążenie nie dotyczy działki nr 695/6.**

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 12 listopada 2024 roku do 03 grudnia 2024 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Dźwierzutach, na stronie internetowej UG Dźwierzuty, w Biuletynie Informacji Publicznej i w sołectwie Dźwierzuty.



Z up. WÓJTA  
Jan Lisiewski  
SEKRETARZ GMINY