

Zarządzenie Nr 105/2022
Wójta Gminy Dźwierzuty
z dnia 15.07.2022 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych
stanowiących własność Gminy Dźwierzuty

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1

Ustala się minimalne stawki czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dźwierzuty zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§2

Ustalone w §1 stawki czynszu mają zastosowanie do określenia wywoławczej stawki czynszu w przypadku trybu przetargowego jak i ustalenia wysokości czynszu w trybie bezprzetargowym, przy czym wywoławcza stawka nie może być niższa niż stawka minimalna.

§3

Ustalone w załącznika do niniejszego zarządzenia stawki czynszu nie zawierają podatku od towarów i usług oraz podatku od nieruchomości.

§3

Traci moc Zarządzenie Nr 17/2013 Wójta Gminy Dźwierzuty z dnia 22 lutego 2013 r. w sprawie określenia ustalenia stawki czynszu najmu lokali użytkowych oraz Zarządzenie Nr 43/2013 Wójta Gminy Dźwierzuty z dnia 13 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za wynajem pomieszczeń dzierżawionych na potrzeby Ośrodków Zdrowia w Gminie Dźwierzuty.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 sierpnia 2022r.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Barbara Trusewicz

**Tabela minimalnych stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność
Gminy Dźwierzuty**

Lp.	Przeznaczenie lokalu i adres	Stawka za 1m ² (netto) za miesiąc
1.	Ośrodek Zdrowia w Dźwierzutach ul. Szczycieńska 16	8,13 zł
2.	Lokal użytkowy w Dźwierzutach ul. Niepodległości 3	9,76 zł
3.	Lokal użytkowy w Miętkich Nr 83	9,76 zł
4.	Lokal użytkowy w Orzynach nr 67A (budynek byłego ośrodek Zdrowia)	45,00 zł
5.	Lokal użytkowy w Dźwierzutach ul. Niepodległości 6 (budynek Urzędu Gminy)	45,00 zł

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Barbara Trusewicz