

Uchwała Nr XX/184/20
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 20 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata cz. działki nr 970 o pow. 0,20 ha obręb Dźwierzuty przeznaczonej na cele rolnicze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odstąpienia od organizacji przetargu na dzierżawę części działki nr 970 o pow. 0,20 ha obręb Dźwierzuty celem przedłużenia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Arkadiusz Aleksander Nosek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała została podjęta w związku z możliwością odstąpienia od przeprowadzenia przetargu na dzierżawę działki, która de facto zostanie zawarta z dotychczasowym dzierżawcą.

Mając powyższe na uwadze oraz ustawowe Kompetencje Rady Gminy – podjęcie wyżej wymienionej uchwały uważa się za zasadne.