

**UCHWAŁA NR VII/47/24**  
**RADY GMINY DŹWIERZUTY**

z dnia 21 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dźwierzuty**

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dźwierzuty.
- § 2. Obszar objęty niniejszą uchwałą, o którym mowa w § 1, obejmuje tereny Gminy Dźwierzuty w jej granicach administracyjnych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Dźwierzuty.

Przewodnicząca Rady Gminy

/-/ Joanna Kobylińska

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego gminy, zwanego dalej planem ogólnym, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. Uchwała Rady Gminy Dźwierzuty w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Dźwierzuty rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzania planu ogólnego, stosownie do przepisów ustawy.

Art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) stanowi, że zadania własne gminy obejmują m.in. sprawy ładu przestrzennego. Jednym z narzędzi umożliwiających jego zaprowadzenie i utrzymanie, będzie plan ogólny. Jest to nowy akt planowania przestrzennego, który będzie wytyczał ramy rozwoju gminy m.in. w oparciu o strefy urbanistyczne i gminne standardy urbanistyczne.

We wrześniu 2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), która nakłada na gminy obowiązek opracowania planu ogólnego. Aby gmina mogła efektywnie i nieprzerwanie prowadzić prace w zakresie planowania przestrzennego, wskazane jest opracowanie planu ogólnego do czasu, gdy obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dźwierzuty, utraci moc. Art. 65 ust. 1 ww. ustawy wskazuje jako termin zachowania mocy studium 31 grudnia 2025 r. Biorąc pod uwagę przewidywany czas niezbędny do opracowania projektu planu ogólnego i przeprowadzenia procedury jego sporządzania i uchwalania, uznano podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.