

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NR EW. 157/57 W OBRĘBIE LINOWO, GMINA DŹWIERZUTY

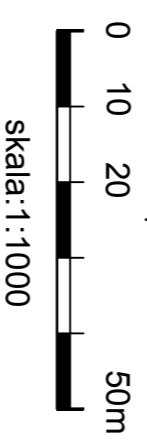


ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY DŹWIERZUTY  
Z DNIA ..... 2023 R.

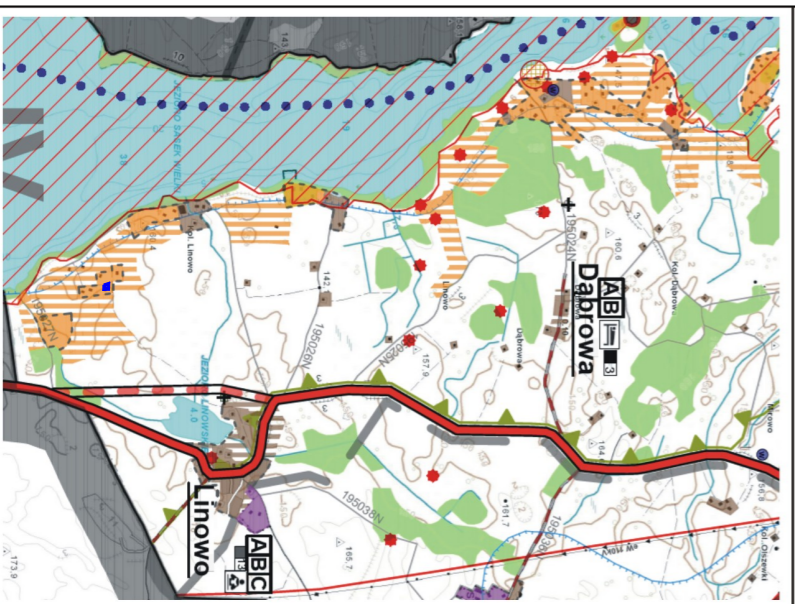
Układ współrzędnych EPSG 2178

Mapa pochodząca z państwowego zasobu  
geodezyjnego Starosty Szczecińskiego  
ID: Gg.6642.2207.2022\_2817\_P z dnia 07.12.2022 r.



Wyrus ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty

Uchwała Rady Gminy Dźwierzuty Nr XXIX/247/21 z dnia 29 kwietnia 2021 roku



## LEGENDA:

### STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA:

<b>A1</b>	Podstrefa funkcjonalna	Stan istniejący	Kierunki rozwoju	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / wielorodzinnej / usługowej
<b>A</b>	Strefa centralna	Strefa krajoznacza	Strefa rolniczo-gospodarcza	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / usługowej
<b>B</b>	Strefa krajoznacza	Strefa rolniczo-gospodarcza	Strefa turystyczna	Tereny zabudowy turystycznej
<b>C</b>	Tereny lasów	Tereny wód powierzchniowych		Tereny składowania / działalności gospodarczej w tym produkcji

### ZASADY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ:

—	Granice stref polityki przestrzennej
—	Strefa centralna
—	Strefa krajoznacza
—	Strefa rolniczo-gospodarcza
—	Strefa turystyczna
—	Granice zwartej zabudowy wsi

■ - Lokalizacja terenu opracowania mpzp

## LEGENDA:

### OZNACZENIA OGÓLNE

—	granica opracowania planu
—	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

### ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

—	nieprzekraczalna linia zabudowy
—	wymiatowanie

### OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW ELEMENTARNYCH

ML	tereny zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
----	---

### ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z PRZEPIŚÓW ODRĘBNYCH

□	grupa istniejących zachrzwień srodopodoch chronionych na podstawie przepisów odrębnych
---	--

teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajoznazu Pojezierza Olsztyńskiego

### ELEMENTY INFORMACYJNE

<b>KDW</b>	oznaczenie drogi zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Linowo, gmina Dźwierzuty (Uchwała Nr XXI/191/09 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 17.06.2009 r.)
------------	--