



ROK ZAŁOŻENIA 1988

**PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI GRUNTAMI**

10 – 512 OLSZTYN, ul. M. Kopernika 17/4

tel./fax. 0 89 527 33 23

E-Mail: PGG@topoz.com.pl <http://www.topoz.com.pl>

konto : Nordea Bank Polska S.A. O/Olsztyn

14 1440 1228 0000 0000 0401 2941

NIP : 739 – 302 – 04 – 62

**UCHWAŁA Nr VII/64/11
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 14 czerwca 2011 r.**

**zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa,
gmina Dźwierzuty**

Opublikowany w:

Dzienniku Urzędowym Województwa

Warmińsko-Mazurskiego Nr 110

poz. 1806 z dnia 5 sierpnia 2011 r.

GLÓWNY PROJEKTANT:

Maciej Wronka

 PÓLNOČNA OKRĘGOWA IZBA URZANISTÓW
numer wpis. G-217/2006

Uchwała Nr VII/64/11
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 14 czerwca 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2002r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2003r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2004r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2005r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2006r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2007r., Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2008r., Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2009r., Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40 poz. 230 z 2010r.) oraz art. 20, ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2004r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087 z 2005r., Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2006r., Dz. U. Nr 127, poz. 880 z 2007r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 z 2008r., Dz. U. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 z 2010r.) oraz Uchwały Rady Gminy Dźwierzuty nr XXIX/250/10 z dnia 14 września 2010r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty, Rada Gminy Dźwierzuty uchwała, co następuje:

- § 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty, zwanego w dalszej części planem. Granice terenu objętego planem jak w załączniku Nr 1 niniejszej uchwały.
2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:
- tekstu planu, stanowiącego treść niniejszej uchwały,
 - rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały - jako załącznik graficzny Nr 1,
 - stwierdzenia zgodności niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dźwierzuty, stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały
 - rozstrzygnięcia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiących załącznik Nr 3 niniejszej uchwały,
 - rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik Nr 4 niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ I

- § 2. 1. Obszar objęty planem leży na terenie „kierunkowych obszarów rozwoju funkcji rekreacyjnej”, wyznaczonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dźwierzuty.
2. Przedmiot i granice planu określa uchwała nr XXIX/250/10 Rady Gminy Dźwierzuty z dnia 14 września 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty. Celem regulacji zawartych w planie jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania.
- Rysunek planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:
- granic obszaru objętego planem,
 - linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
 - oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.
3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:
- wysokość zabudowy** - podana w karcie terenu służy do określenia dopuszczalnego zewnętrznego, pionowego gabarytu projektowanych budynków:
 - wysokość wyrażona w metrach – liczona od najwyższego punktu naturalnego poziomu terenu, przylegającego do obrysu budynku do kalenicy,

- wysokość wyrażona w liczbie kondygnacji to dopuszczalna liczba kondygnacji nadziemnych projektowanych lub istniejących budynków, przy czym przez poddasze użytkowe rozumie się kondygnację w dachu stromym z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,
- b) **dopuszczalna powierzchnia zabudowy** – wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – wyrażona w procentach.

ROZDZIAŁ II

Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

- ML** – teren zabudowy letniskowej (rekreacji indywidualnej),
- ZN** – tereny zieleni naturalnej,
- KDW** – teren drogi wewnętrznej.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:
 - a) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działki,
 - b) linii zabudowy, wysokości zabudowy oraz sposobu kształtowania dachów,
 - c) przeznaczenia wydzielonej działki oraz zasad podziałów,
 - d) sposobu zagospodarowania i wykorzystywania terenów przeznaczonych na komunikację.
2. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej

1. W granicach planu ustala się gabaryty i sposób kształtowania zabudowy z dbałością o zachowanie skali i lokalnego charakteru zabudowy.
2. W granicach opracowania planu nie znajdują się strefy i obiekty ujęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Teren objęty planem znajduje się w całości obszarze chronionego krajobrazu – OCHK Pojezierza Olsztyńskiego (Rozporządzenie Nr 153 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie *Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego*).
2. Północno-zachodnia część terenu objętego planem znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 – „Puszcza Napiwodzko-Ramudzka” PLB 280007 (Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 z dnia 21 lipca 2004r. z późn. zm.).
3. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednio Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenu ML – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. Dla terenu przeznaczonego do zainwestowania nową zabudową ustala się: minimalny dopuszczalny procent powierzchni biologicznie czynnej oraz maksymalny dopuszczalny procent powierzchni zabudowy.
5. W celu minimalizacji zagrożeń negatywnych oddziaływań na obszary chronione należy:
 - prace budowlane, których emisji hałasu nie da się uniknąć i ograniczyć, należy przeprowadzić w okresie jesienno – zimowym, poza okresami lęgowymi ptaków,
 - obszary zainwestowania, w celu ograniczenia penetracji przyległych obszarów, należy trwale ogrodzić – do wznoszenia ogrodzeń należy zastosować materiały naturalne takie jak drewno, kamień,

- realizacja zagospodarowania musi umożliwiać migrację drobnych zwierząt (szczególnie płazów i gadów) poprzez np. otwory o średnicy min. 15 cm wykonane w podmurówce ogrodzeń przy powierzchni terenu, rozmieszczone w odstępach nie większych niż 5 m, prześwit o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką, a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm.

6. Zakazuje się wycinki i niszczenia roślinności okalającej jezioro Sasek Wielki.
7. Zakazuje się grodzenia terenów oznaczonych w planie symbolami ZN1 i ZN2.
8. Zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych w odległości 100 m od linii brzegowej jeziora Sasek Wielki.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. W granicach planu każda z wyznaczanych działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę musi mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia w zakresie instalacji: kanalizacyjnej, wodnej, elektrycznej.
2. Ustaloną w planie lokalizacją w/w sieci i urządzeń jest pas terenu w liniach rozgraniczających drogi wewnętrznej. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i ich eksploatacja na podstawie warunków dysponentów sieci – pozostaje do uściślenia w projekcie budowlanym.
3. **Zaopatrzenie w wodę**
Rozwiązanie gospodarki wodnej poprzez wykonanie ujęcia własnego, do czasu wybudowania wodociągu gminnego.
4. **Kanalizacja sanitarna, deszczowa, gromadzenie odpadów**
 - a) Teren opracowania planu znajduje się w granicach obszaru wyznaczonej aglomeracji Dźwierzuty – Rozporządzenie nr 7 Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 15 stycznia 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wyznaczenia aglomeracji Dźwierzuty (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2008 r. Nr 10, poz. 272). Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych wyznacza datę realizacji w/w aglomeracji na dzień 31.12.2015 r. Do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszcza się tymczasowe odprowadzenie ścieków: do szczelnego zbiornika bezodpływowego usytuowanego na terenie działki z obowiązkiem wywozu ścieków do oczyszczalni ścieków lub punktu zlewnego przy przepompowni ścieków. Obowiązuje bezwzględny nakaz podłączenia obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi do kanalizacji sanitarnej z chwilą jej wybudowania;
 - b) Wody opadowe z projektowanej drogi odprowadzić należy do odbiornika poprzez odpływ powierzchniowy zakończony urządzeniami oczyszczającymi. W przypadku działki budowlanej odpływ wody opadowej należy rozwiązać indywidualnie w obrębie danej działki możliwości spływu tych wód do lokalnych zbiorników.
 - c) Zagospodarowanie odpadów stałych – gromadzenie w pojemnikach na poszczególnych działkach i zorganizowany wywóz na wysypisko.
5. **Zaopatrzenie w energię elektryczną**
W celu zasilenia w energię elektryczną obszaru objętego planem należy przewidzieć rozbudowę sieci nN ze złączami kablowo-pomiarowymi z istniejącej stacji S-1350. Wszystkie nowo projektowane linie elektroenergetyczne nn należy układać doziemnie. W celu zaopatrzenia w energię elektryczną obszaru objętego planem dopuszcza się lokalizację urządzeń nN 0,4 kV na terenie oznaczonym w planie symbolem ML.
6. **Zaopatrzenie w gaz**
Na obszarze objętym planem nie występują sieci gazowe. Gazyfikacja na warunkach technicznych określonych przez operatora sieci gazowej możliwa będzie w przypadku uzyskania odpowiednich wskaźników opłacalności ekonomicznej.
7. **Sieć telekomunikacyjna**
Projektowane kable telekomunikacyjne będą układane w liniach rozgraniczających drogi na warunkach określonych przez dysponenta sieci. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.
8. **Zaopatrzenie w ciepło**
Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy realizować indywidualnie. Nakazuje się ogrzewanie w oparciu o paliwo stałe niskoemisyjne lub odnawialne źródła energii.
9. W przypadku kolizji projektowanych sieci i urządzeń z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń i sieci ponosi inwestor. Uzyskanie warunków technicznych od dysponenta sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

W granicach opracowania planu nie przewiduje się terenów przestrzeni publicznej.

§ 9. Zasady dotyczące lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zakazy zabudowy, o których mowa w ustaleniach niniejszego planu, nie obowiązują w stosunku do inwestycji celu publicznego w przypadku, gdy lokalizacja tych inwestycji jest zgodna z przepisami odrębnymi.

ROZDZIAŁ III

§ 10. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania – karty terenów

1. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ML

Symbol terenu ML		
1.	Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy letniskowej (rekreacji indywidualnej)
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	<p>a) Na wyznaczonej działce zezwala się na: lokalizację jednego budynku letniskowego (rekreacji indywidualnej) oraz lokalizację jednego budynku gospodarczego lub garażu lub jednego budynku gospodarczo – garażowego.</p> <p>b) Powierzchnia biologicznie czynna działki minimum 60%.</p> <p>c) Dopuszczalna powierzchnia zabudowy maksymalnie 20% powierzchni działki.</p> <p><u>Ustalenia dotyczące budynków rekreacji indywidualnej:</u></p> <p>d) Wysokość wznoszonego budynku do dwóch kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze użytkowe). Poziom posadzki parteru nie wyżej niż 60cm ponad poziom terenu. Wysokość budynku w przedziale od 8,5 do 10m.</p> <p>e) Dach budynku kształtować jako dwuspadowy o jednakowym nachyleniu połaci dachowych w przedziale 30-45°. Dach kryty dachówką ceramiczną lub gontem bitumicznym w kolorze brązowym lub ciemnozielonym. Do pokryć dachowych należy stosować kolory matowe.</p> <p>f) Kalenicę kształtować prostopadle lub równolegle do drogi KDW.</p> <p>g) Do wykończenia budynku stosować materiały tradycyjne np.: tynki naturalne w pastelowych kolorach, drewno, kamień, cegła itp.</p> <p><u>Ustalenia dotyczące budynku gospodarczego lub garażowego lub gospodarczo-garażowego:</u></p> <p>h) Powierzchnia zabudowy gospodarczej i garażowej nie może przekraczać 30% powierzchni zabudowy budynku letniskowego (rekreacji indywidualnej).</p> <p>i) Wysokość budynku gospodarczego, garażu lub budynku gospodarczo – garażowego jedna kondygnacja nadziemna (dachy dwuspadowe, kryte dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub brązowym; poddasze nieużytkowe).</p>
3.	Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w §4.
4.	Zasady podziału nieruchomości	<p>a) minimalna szerokość frontu działki 45 m,</p> <p>b) minimalna powierzchnia działki 2300 m².</p>

5.	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w §6.
6.	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) Obsługa komunikacyjna terenu ML z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDW. b) Miejsca parkingowe zapewnić w granicach własnej działki w ilości min. 2 stanowisk.
7.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w §7.
8.	Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu teren należy użytkować w sposób dotychczasowy.

2. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZN

Symbol terenu na rysunku planu ZN 1, ZN 2		
1.	Przeznaczenie terenu	Teren zieleni naturalnej
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów budowlanych. Teren pokryty zielenią wysoką i niską.
3.	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w §6.

3. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW

Symbol terenu KDW		
1.	Przeznaczenie terenu	Droga wewnętrzna (dojazdowa)
2.	Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga docelowo o nawierzchni utwardzonej, pozwalającej na wsiąkanie wód opadowych. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 5,0 m.
3.	Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w §6.
4.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.
5.	Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu teren należy użytkować w sposób dotychczasowy.

§ 11. Zadania dla realizacji celów publicznych

W granicach opracowania planu do zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów art. 2, pkt. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym należy budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 12. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt. 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Wysokość procentowa stawki
ML	30 %
ZN	nie ma zastosowania
KDW	10 %

§ 13. Postanowienia końcowe

1. Traci moc Uchwała Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29 kwietnia 1999 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty w zakresie objętym granicami niniejszego opracowania.
2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.
3. Wójt Gminy Dźwierzuty przechowuje i udostępnia do wglądu plan oraz wydaje w jego przedmiocie stosowne wypisy i wyrysy.
4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Dźwierzuty.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Sawicki

**Stwierdzenie zgodności ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa,
gmina Dźwierzuty z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Dźwierzuty”**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 890, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się, że rozwiązania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty, polegające na przeznaczeniu terenu pod zabudowę rekreacji indywidualnej, zgodne są z ustaleniami zawartymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty” uchwalonym przez Radę Gminy w Dźwierzutach uchwałą Nr XIV/122/2000 z dnia 7 lipca 2000 r.

W „Kierunkach rozwoju przestrzennego gminy” obszar objęty planem leży na terenie „kierunkowych obszarów rozwoju funkcji rekreacyjnej”.

PRZEWODNICZĄCY
R a d y G m i n y
Krzysztof Sawicki

RADA GMINY
DZWIERZUTY

Załącznik nr 3
do uchwały Nr VII/64/11
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 14 czerwca 2011 r.

**W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003r. o planowaniu
i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)**

Rada Gminy Dźwierzuty podejmuje następujące rozstrzygnięcia:

w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty stwierdza się, że do wyłożonego projektu planu do publicznego wglądu w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

PRZEWODNICZĄCY
R a d y G m i n y
Krzysztof Sawicki

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy związane ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) stwierdza się, że na terenie objętym planem do zadań własnych gminy związanych ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty należy:

- budowa zewnętrznych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu w zakresie odprowadzania ścieków.

Udział Gminy Dźwierzuty w finansowaniu w/w zadań będzie określony właściwymi uchwałami Rady Gminy Dźwierzuty w wieloletnich planach inwestycyjnych w trybie przepisów o finansach publicznych, stosownie do możliwości budżetowych.

PRZEWODNICZĄCY
R a d y G m i n y
Krzysztof Sawicki