



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE WSI DĄBROWA, DZIAŁKA NR 112/22, GMINA DŹWIERZUTY

Zawartość operatu:

1. Ustalenia planu stanowiące treść uchwały Nr XIV/113/08 Rady Gminy Dźwierzuty z dnia 26 czerwca 2008r.
2. Rysunek planu w skali 1: 1000 stanowiący załącznik Nr 1 do w/w uchwały.
3. Załącznik Nr 2 do w/w uchwały.

Główny projektant:

mgr inż. arch. Aleksander Weiss *AW*

upr. urbanistyczne nr 2075/90

Projektant: mgr inż. Krzysztof Żyłka

**WÓJT GMINY
DŹWIERZUTY**
woj. warmińsko-mazurskie

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBRĘBIE WSI DĄBROWA, DZIAŁKA NR 112/22, GMINA DŹWIERZUTY, ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR XIV/113/08 RADY GMINY DŹWIERZUTY Z DNIA 26 CZERWCA 2008 R., OGŁOSZONĄ W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO NR 134 Z DNIA 26 SIERPNI 2008 R., POZ. 2104



WÓJT
dr Tadeusz Frączek

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa,
działka nr 112/22, gmina Dźwierzuty**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) i art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635 i z 2007 r. Nr 127, poz. 880), zwanej dalej ustawą, Rada Gminy Dźwierzuty uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa, działka nr 112/22, gmina Dźwierzuty, zwany dalej planem.

2. Granice planu zostały określone na podstawie uchwały Nr IV/27/07 Rady Gminy Dźwierzuty z dnia 16 lutego 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa, działka nr 112/22, gmina Dźwierzuty

3. Plan obejmuje teren położony nad jez. Sasek Wielki, w obrębie geodezyjnym Dąbrowa, gmina Dźwierzuty.

4. Plan jest aktem prawa miejscowego.

**Rozdział I
USTALENIA WSTĘPNE**

§ 2. Uchwalony plan składa się z:

- części tekstowej planu - ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- części graficznej planu - rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa, działka nr 112/22, gmina Dźwierzuty. Rysunek planu w skali 1:1000”,
- rozstrzygnięć wymaganych przepisami art. 20 ust. 1 stanowiących Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Ilekroć w uchwale lub w oznaczeniach na rysunku planu jest mowa o:

- 1) granicach opracowania - rozumie się przez to określenie obszaru, na którym obowiązują ustalenia niniejszego planu;
 - 2) obszarze planu miejscowego - rozumie się przez to cały obszar objęty niniejszym planem;
 - 3) budynku rekreacji indywidualnej - rozumie się przez to budynek przeznaczony do okresowego wypoczynku rodzinnego;
 - 4) kondygnacji - rozumie się przez to kondygnację nadziemną, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;
 - 5) liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - rozumie się przez to linie rozdzielające tereny o różnych ustaleniach;
 - 6) liniach podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - rozumie się przez to granice działek zabudowy rekreacji indywidualnej;
 - 7) nieprzekraczalnych liniach zabudowy - rozumie się przez to linie, poza którymi nie można sytuować obiektów kubaturowych, zakaz nie dotyczy przekroczenia tej linii przez takie elementy budynku jak tarasy, przedsionki, schody, pochylnie itp.;
 - 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy z tytułu ochrony walorów krajobrazowych jeziora Sasek Wielki - rozumie się przez to linię wzdłuż brzegu jeziora, poza którą nie można sytuować obiektów kubaturowych, zakaz dotyczy także przekroczenia tej linii przez najdalej wysunięte elementy budynku jak tarasy, przedsionki, schody, pochylnie itp.;
 - 9) powierzchni biologicznie czynnej - rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce rekreacji indywidualnej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m².
2. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:
- 1) przebiegu granic opracowania,
 - 2) przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy (w miejscach, gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy odległości od granicy działki należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - 4) przebiegu linii określających zasady podziału terenu na działki zabudowy rekreacji indywidualnej,
 - 5) określenia przeznaczenia terenów na cele: ML - zabudowy rekreacji indywidualnej; ZR – zieleni rekreacyjnej; KD – komunikacji.

Rozdział II
USTALENIA OGÓLNE
DOTYCZĄCE CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

§ 4. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów i lokalizacji inwestycji celu publicznego o których mowa w przepisach art.4 ust. 1 ustawy:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów oznaczonych na rysunku planu:

L.p.	Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu
1.	ML	Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
2.	ZR	Tereny zieleni rekreacyjnej
3.	KD	Teren komunikacji

2. W granicach planu nie ustala się lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu przepisów art.2 pkt 5 ustawy.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- zakazuje się wznoszenia budynków poza terenami wyznaczonymi na rysunku planu,
- w granicach jednej, wyznaczonej geodezyjnie działki rekreacji indywidualnej, na terenie przeznaczonym na rysunku planu pod zabudowę może być usytuowany wyłącznie jeden budynek rekreacji indywidualnej,
- ze względu na ekspozycję terenu nakazuje się szczególnie staranne kształtowanie architektury nowych obiektów w celu zminimalizowania negatywnych skutków ingerencji nowej zabudowy w krajobraz,
- nowa zabudowa skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech tradycyjnej (historycznej) architektury regionalnej, w elewacjach i pokryciach dachów zaleca się stosować naturalne, tradycyjne materiały lokalne. Szczegółowe warunki zabudowy zawarto w ustaleniach szczegółowych,
- od strony ulic i dróg nakazuje się utrzymanie jednolitego charakteru ogrodzeń. Ogrodzenia nie wyższe niż 1,60 m, wykonane w charakterze płotów zagród wiejskich z użyciem tradycyjnych materiałów wykończeniowych – drewna, cegły, kamienia. Stosowanie siatki możliwe jest jedynie przy jednoczesnym wprowadzeniu żywoptotów wzdłuż tych ogrodzeń. Zabrania się stosowania ogrodzeń pełnych oraz wykonanych z żelbetonowych elementów prefabrykowanych,
- zabrania się grodzienia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- obszar planu znajduje się w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego” powołanego Rozporządzeniem Wojewody Warmińsko- Mazurskiego Nr 21 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa warmińsko – mazurskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 52 z 2003 r., poz. 725). Na w/w obszarze zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie przyrody oraz przepisy obowiązujących rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy, w tym: Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 pod nazwą „Puszcza Napiwodzko-Ramucka” (D. U. Nr 229 z 2004 r., poz. 2313 z późn. zm.), we fragmencie obszaru objętego planem od strony zachodniej nad jeziorem Sasek Wlk. – poza projektowaną zabudową,
- wszelkie działania inwestycyjne muszą zapobiegać erozji gleby. Nakazuje się zachowanie w maksymalnym stopniu istniejącego ukształtowania terenu,
- obowiązuje zakaz wydobycia i eksploatacji jakichkolwiek surowców naturalnych,
- obowiązuje zakaz lokalizacji jakichkolwiek obiektów przemysłowych,
- obowiązuje zakaz usuwania zadrzewień poza przypadkami uzasadnionymi, uzgodnionymi z odpowiednimi służbami,
- obowiązuje zachowanie w jak największym stopniu istniejącej zieleni przybrzeżnej i wodnej,
- przy zagospodarowaniu obszaru należy zapewnić docelowe kompleksowe rozwiązanie spraw gospodarki wodno – ściekowej w celu uniknięcia zagrożeń dla środowiska,
- w zabudowie i zagospodarowaniu obszaru należy uwzględnić potrzeby w zakresie ochrony powietrza i gleby, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi wynikające z przepisów odrębnych.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Komunikacja.

- obsługa komunikacyjna terenu z projektowanej ulicy wg obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa gmina Dźwierzuty” zatwierdzonego uchwałą Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29 kwietnia 1999 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 43, poz. 834), o skorygowanym przebiegu na obszarach objętych: niniejszym planem oraz obowiązującym na sąsiednim obszarze od strony południowej „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty w obrębie geodezyjnym Dąbrowa, dz. nr 112/4” zatwierdzonym uchwałą nr XX/156/05 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 28 lutego 2005 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 z 2005 r., poz. 711)
- lokalizacja miejsc postojowych w granicach własnych działek.

2. Infrastruktura techniczna. Ustala się generalną zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic i dróg.
- 1) zaopatrzenie w wodę - docelowo, poprzez projektowaną wg planu wymienionego w ust.1 pkt 1 sieć wodociagową rozdzielczą prowadzoną w pasie drogowym, wyposażoną w hydranty przeciwpożarowe; do czasu wybudowania wodociągu dopuszcza się tymczasowe ujęcia własne, które winny spełniać wymogi higieniczno-sanitarne,
 - 2) odprowadzenie ścieków poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej wg planu wymienionego w ust.1 pkt 1, do istniejącej oczyszczalni ścieków w Dźwierzutach. Jako rozwiązanie przejściowe w związku z przepisami art. 42 ust.4 ustawy Prawo wodne do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej dopuszcza się budowę zbiorników bezodpływowych, z obowiązkiem wywozu ścieków do punktu zlewnego w istniejącej oczyszczalni ścieków w Dźwierzutach. W trakcie projektowania i budowy zbiorników należy zastosować technologie o najwyższym stopniu zabezpieczeń i odpowiednim poziomie technicznym, wykluczającym możliwość powstania skażenia środowiska, zarówno w trakcie eksploatacji zbiorników, jak i podczas przepompowywania ścieków celem wywozu. Obowiązuje bezwzględny nakaz podłączenia obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi do kanalizacji sanitarnej z chwilą jej wybudowania,
 - 3) odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo i do dołów chłonnych na poszczególnych działkach,
 - 4) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, zgodnie z warunkami z ZE Olsztyn, Rejon Energetyczny Szczytno,
 - 5) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła stosownie do wymaganych przepisami odrębnymi pozwoleń właściwych organów. Zaleca się stosowanie niskoemisyjnych źródeł ogrzewania,
 - 6) gromadzenie odpadów stałych w kontenerach usytuowanych na działce z zapewnieniem ich wywożenia, stosownie do przepisów odrębnych.
3. Zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej.

Realizacja ustaleń niniejszego planu nie obejmuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art.20 ust. 1 ustawy.

Rozdział III USTALENIA SZCZEGÓLWE DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW OBJĘTYCH PLANEM

§ 8. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu:

L.p.	Oznaczenie terenu	Ustalenia
1.	ML	<p>Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej</p> <ol style="list-style-type: none"> a) zabudowa wolnostojąca w formie wiejskiej zabudowy zagrodowej, która skalą i formą winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do istotnych cech architektury regionalnej, b) w elewacjach należy stosować naturalne, tradycyjne materiały wykończeniowe – drewno, cegłę, kamień. Tynki – o wygładzie tynków tradycyjnych, wyklucza się okładziny elewacyjne typu siding, c) maksymalna ilość kondygnacji - dwie, w tym kondygnacja (druga) w postaci użytkowego poddasza pod dachem stromym (wysokim), d) maksymalna wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej 3,0 – 3,50 m, e) poziom posadowienia najniższej kondygnacji użytkowej (parteru) nie wyżej niż 30cm w odniesieniu do najwyższego punktu projektowanego poziomu terenu na linii odpowiedniej elewacji, f) dach stromy (wysoki) kryty dachówką ceramiczną w kolorze naturalnym lub ognioodporną trzcina: <ul style="list-style-type: none"> - kąt nachylenia połaci dachowych w przedziale 38° – 45°, - wysokość gł. kalenicy – odpowiednio do geometrii nachylenia połaci dachowych, - układ połaci dachowych – dwu lub wielospadowy, g) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu zabudowy (ML) 0,25, h) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu zabudowy (ML) 0,65, i) w obrębie każdego z budynków dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych i innych obiektów, jak zadaszenia i podcienie. Warunkiem lokalizacji tych obiektów jest: <ul style="list-style-type: none"> - dostosowanie do charakteru i wymagań użytkowania podstawowego, - zamknięcie się zabudowy w jeden zespół grupujący wszystkie obiekty, - zakaz wznoszenia obiektów jako wolnostojące.

2.	ZR	<p>Tereny zieleni rekreacyjnej</p> <p>a) stanowią obszar istniejącej zieleni naturalnej i projektowanej w granicach działek letniskowych,</p> <p>b) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej,</p> <p>c) dopuszcza się zróżnicowane formy zieleni urządzonej. Zaleca się zieleni iglastą, zachowującą walory widokowe przez cały rok.</p>
3.	KD	<p>Teren komunikacji - teren na poszerzenie drogi gminnej, włączony do pasa drogi gminnej, przeznaczony będzie wraz z pozostałą częścią pasa drogowego, w powiązaniu z projektowaną ulicą klasy D o przebiegu i parametrach ustalonych w obowiązującym „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa gmina Dźwierzuty” zatwierdzonym uchwałą Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29 kwietnia 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 43, poz. 834) oraz w obowiązującym „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty w obrębie geodezyjnym Dąbrowa, dz. nr 112/4” zatwierdzonym uchwałą nr XX/156/05 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 28 lutego 2005 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 52 z 2005 r., poz.711) na uzyskanie przekroju drogowego zgodnego z obowiązującymi przepisami. Obowiązuje:</p> <p>a) zakaz realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem sieci i urządzeń uzbrojenia terenu w zakresie: wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyki, telekomunikacji itp. pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących ulic,</p> <p>b) zakaz stosowania żużla i gruzu budowlanego dla nawierzchni pieszych i jezdnych w rozwiązaniach tymczasowych i docelowych,</p> <p>c) zakaz zagospodarowania kolidującego z funkcją drogi.</p>

§ 9. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem.

1. Scalanie nieruchomości - nie występuje.
2. Szczegółowe zasady i warunki podziału nieruchomości objętej planem określa rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**Rozdział IV
Ustalenia końcowe**

§ 10. Zgodnie z art.113 ust.2 pkt 1, w związku z przepisami art. 114 ustawy Prawo ochrony środowiska ustala się, że tereny zabudowy rekreacji indywidualnej, należące do terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe poza miastem (pkt 1e).

§ 11. Przepis art.15 ust.2 pkt 4 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu miejscowego.

§ 12. Przepis art.15 ust.2 pkt 5 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 13. Przepis art.15 ust.2 pkt 7 ustawy dotyczący obowiązkowego określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 14. Przepis art.15 ust.2 pkt 9 ustawy, dotyczący obowiązkowego określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy – nie ma zastosowania w ustaleniach niniejszego planu.

§ 15. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie terenu.
2. Wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowego zagospodarowania terenu.
3. Wprowadza się zakaz sytuowania tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem zaplecza budowy na czas jej trwania.

§ 16. Ustalenia dotyczące wysokości stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4:

Lp.	Teren oznaczony na rysunku planu symbolem	Wysokość procentowa stawki
1.	ML	25
2.	ZR	25
3.	KD	25

§ 17. Tracą moc na obszarze objętym niniejszym planem miejscowym ustalenia i rysunek „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołów zabudowy letniskowej w obrębie wsi Dąbrowa gmina Dźwierzuty” zatwierdzonego uchwałą Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29 kwietnia 1999 r., (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 43, poz. 834)

§ 18. Nieustalone w planie warunki zabudowy i zagospodarowania terenu regulują (odpowiednio) właściwe przepisy techniczne i budowlane.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

§ 20. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
R a d y G m i n y
Krzysztof Sawicki

**RADA GMINY
DŹWIERZUTY**

**Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/113/08
Rady Gminy Dźwierzuty
z dnia 26 czerwca 2008r.**

Na podstawie Art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635 i z 2007r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Dźwierzuty postanawia, co następuje:

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa, działka nr 112/22, gmina Dźwierzuty z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty” uchwalonym uchwałą Nr XIV/122/2000 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 7 lipca 2000 r.
2. Do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag w trybie przepisów art.18 ustawy.
3. Realizacja ustaleń planu miejscowego nie obejmuje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

PRZEWODNICZĄCY
R a d y G m i n y
Krzysztof Sawicki