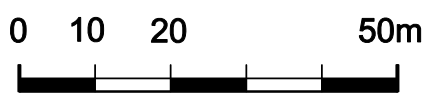
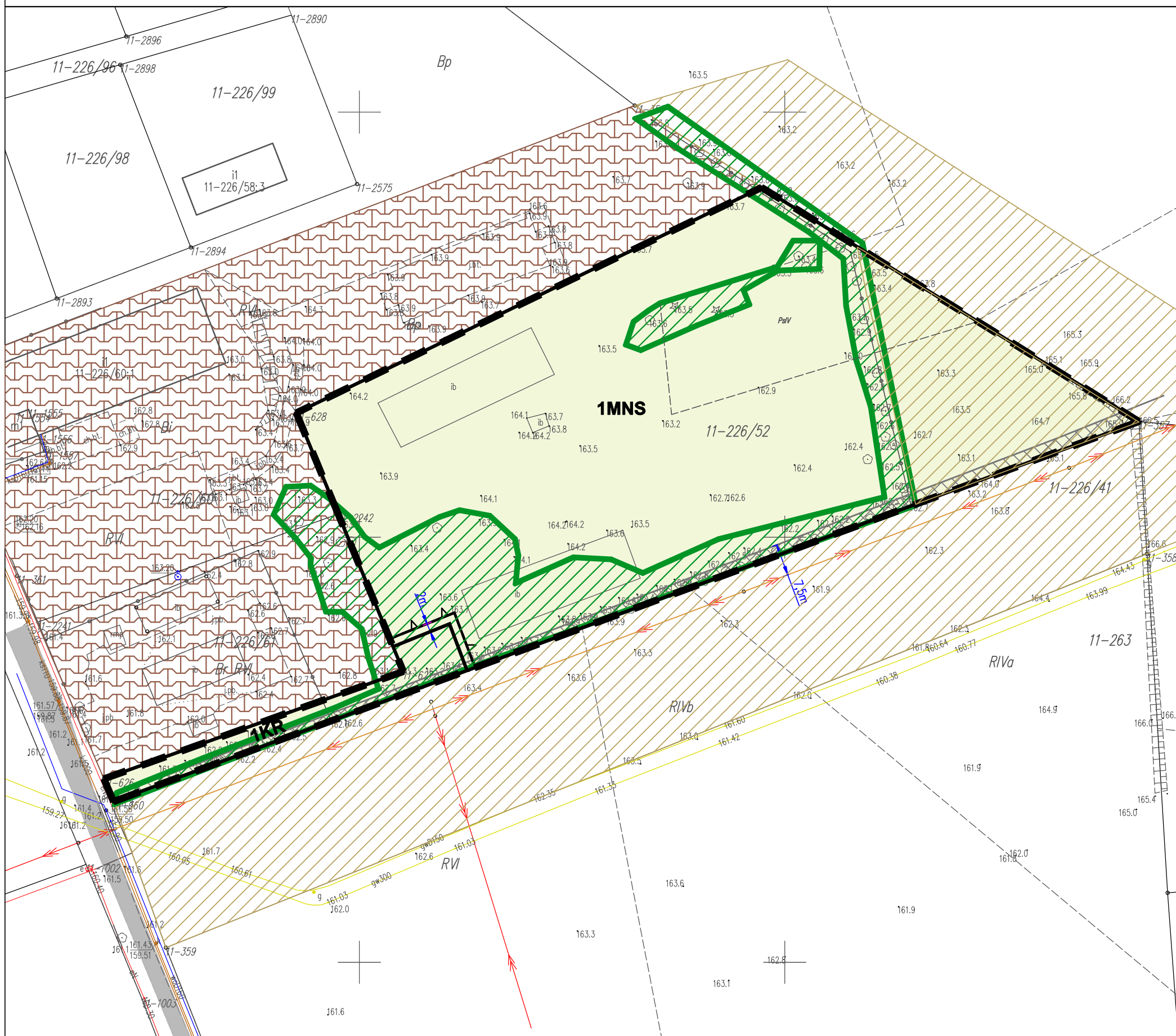


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NR EW. 226/52 W OBRĘBIE ORZYNY, GMINA DŹWIERZUTY



skala: 1:1000

## LEDENDA

- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy - występują dogodne warunki do zabudowy
- droga publiczna gruntowa o małej uciążliwości
- istniejące zadrzewienia i zakrzewienia
- sąsiednie tereny zainwestowane
- tereny upraw rolnych

teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 213 "Olsztyn"

## ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- granica opracowania planu
- linia rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- strefa, w której występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu działki wynikające z położenia w sąsiedztwie napowietrznej linii elektroenergetycznej SN
- MNS** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
- KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej