UCHWAŁA NR ...

RADY GMINY DŹWIERZUTY

z dnia ...

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 20. ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) oraz uchwały Nr XXIII/197/13 Rady Gminy Dźwierzuty z dnia 29 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty, Rada Gminy Dźwierzuty stwierdzając, że niniejszy plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty, uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I
ZAKRES OBOWIĄZYWANIA PLANU

§1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty, zwany w dalszej części planem. Granice terenu objętego planem jak na Załączniku nr 1.

2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów publikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

1) **tekstu planu**, stanowiącego treść niniejszej uchwały,
2) **rysunku planu**, sporządzonego w skali 1:1000, zatytułowanego jako „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek ewidencyjnych nr 89/1, 89/2, 89/3, obręb Dąbrowa, gmina Dźwierzuty”, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
3) **rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu**, stanowiącego Załącznik nr 2 niniejszej uchwały,
4) **rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**, które należą do zadań własnych **Gminy Dźwierzuty**, stanowiącego Załącznik nr 3 niniejszej uchwały.
5) **danych przestrzennych,** utworzonych dla planu, stanowiących Załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§2.1. Celem regulacji zawartych w planie jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania.

2. Rysunek planu sporządzono w skali 1:1000 i obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

1) granicy opracowania planu,
2) przeznaczenia terenu i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
3) nieprzekraczalnej linii zabudowy,
4) cyfrowo- literowych oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu,
5) obszaru Natura 2000 – Puszcza Napiwodzko-Ramucka,

6) obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego,

3. Plan zawiera ustalenia dotyczące:

1) przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;

4) zasad kształtowania krajobrazu;

5) zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

6) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

7) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

8) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;

9) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

10) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu;

11) sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów.

4. Z racji braku występowania uwarunkowań na terenie objętym niniejszym planem, w planie nie ustala się:

1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej,

2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,

3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

ROZDZIAŁ II

SŁOWNICZEK POJĘĆ UŻYTYCH W UCHWALE

§3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. **przeznaczeniu terenu funkcjonalnego –** należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, które w ramach realizacji planu stanie się główną i dominującą formą wykorzystania tego terenu,
2. **terenie funkcjonalnym –** należy przez to rozumieć fragment obszaru objętego planem, ograniczony liniami rozgraniczającymi, charakteryzujący się określonym przeznaczeniem i jednolitymi zasadami zagospodarowania oraz oznaczony danym symbolem cyfrowo-literowym,
3. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, poza którym zakazuje się wznoszenia budynków;
4. **wysokości zabudowy** – w stosunku do budynków należy przez to rozumieć wysokość budynku zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w stosunku do innych niż budynki obiektów budowlanych – stanowi zewnętrzny, pionowy wymiar, mierzony od poziomu gruntu do najwyższego punktu obiektu,
5. **kącie nachylenia połaci** – należy przez to rozumieć kąt nachylenia płaszczyzny połaci dachowej względem płaszczyzny poziomej, kąt nachylenia połaci nie odnosi się do elementów takich jak: lukarny, naczółki, zadaszenia wejść,
6. **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące akty prawne.

ROZDZIAŁ III
PRZEPISY OGÓLNE

§4. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów funkcjonalnych na obszarze objętym planem.

Ustala się następujące przeznaczenia terenów funkcjonalnych oznaczonych na rysunku planu według symboli literowych:

1) **ML** - teren zabudowy rekreacji indywidualnej,
2) **R** - teren rolniczy,
3) **W** - tereny rowów melioracyjnych,
4) **ZL** - teren lasu.

§5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej,
2) nieprzekraczalnych linii zabudowy, wysokości zabudowy, usytuowania kalenic budynków oraz sposobu kształtowania dachów,
3) kolorystyki obiektów budowlanych, w tym materiałów użytych do pokryć dachowych i elewacji budynków,
4) przeznaczenia terenów funkcjonalnych oraz minimalnych powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych.

2. Ustala się lokalizację nowej zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznaczonymi na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.

§6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

1. W zakresie ochrony środowiska:

1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej;
2) ustala się zasady wynikające z położenia obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Olsztyn Nr 213 zgodnie z przepisami odrębnymi,
3) zakazuje się zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
4) nakazuje się utrzymanie sieci melioracyjnych i drenażowych w należytym stanie technicznym umożliwiającym zachowanie drożności poprzez ich ochronę przed zanieczyszczeniem, zarastaniem i zasypywaniem, zgodnie z przepisami odrębnymi,
5) dopuszcza się przebudowę, skanalizowanie sieci melioracyjnych i drenażowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
6) ustala się zasady w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków wynikające z położenia terenu opracowania w granicach aglomeracji Dźwierzuty;
7) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy odrębne dotyczące ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu:

a) dla terenu oznaczonego w planie symbolem **ML** jak dla terenu przeznaczonego na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.

b) pozostałe tereny funkcjonalne wyznaczone w planie nie podlegają ochronie akustycznej.

2. W zakresie ochrony przyrody:

1) obowiązują zasady wynikające z położenia planu w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego, zgodnie z przepisami odrębnymi,

2) obowiązują zasady wynikające z częściowego położenia planu, w zasięgu jak na załączniku nr 1, w granicach obszaru Natura 2000 Puszcza Napiwodzko - Ramucka – kod obszaru PLB280007, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie ochrony krajobrazu:

1) nakazuje się, by wszelkie procesy inwestycyjne realizować z zachowaniem istniejących walorów krajobrazowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) na terenie objętym opracowaniem planu nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych z powodu braku opracowania audytu krajobrazowego, w którym określa się granice ich występowania.

§7. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania krajobrazu

Ustala się w zakresie kształtowania krajobrazu nakaz realizowania nowych obiektów budowlanych przy uwzględnieniu wskaźników kształtowania zabudowy określonych w ustaleniach szczegółowych.

§8. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Ustala się zasady w zakresie systemów komunikacji:

1) obsługę komunikacyjną terenów funkcjonalnych zapewnia gminna droga wewnętrzna, przyległa do terenu opracowania planu, posiadająca dostęp do gminnej drogi publicznej,

2. Ustala się wskaźniki wyposażenia terenu funkcjonalnego w odpowiednią liczbę miejsc do parkowania, zapewniającą zaspokojenie potrzeb w zakresie parkowania i postoju samochodów:

1) dla terenu zabudowy rekreacji indywidulanej oznaczonego w planie symbolem **1ML** minimum 1,0 miejsce postojowe na jeden budynek rekreacji indywidualnej;

2) ustala się nakaz lokalizowania miejsc postojowych wyłącznie na terenie własnej działki;

3) nie ustala się ilości miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;

3. Ustala się zasady z zakresu infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się możliwość lokalizowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem literowym **ML,** na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz jeżeli lokalizacja tych sieci i urządzeń nie ogranicza realizacji podstawowego przeznaczenia terenu funkcjonalnego.

4. Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w wodę:

1) zaopatrzenie w wodę należy realizować z sieci wodociągowej;

2) zaopatrzenie w wodę dla potrzeb przeciwpożarowych należy realizować z sieci wodociągowej lub ze zbiorników przeciwpożarowych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

5. Ustala się zasady z zakresu odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych, odprowadzania wód opadowych i roztopowych, gromadzenia odpadów:
   1) obsługę w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych należy realizować siecią kanalizacji sanitarnej;
   2) wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych należy odprowadzać do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia oczyszczające, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
   3) dopuszcza się do czasu realizacji kanalizacji deszczowej indywidualne zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, w sposób nie zagrażający środowisku oraz warunkom gruntowo-wodnym, w granicach własnej działki, bez szkody dla działek sąsiednich oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
   4) ustala się, iż gospodarkę odpadami należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi.
6. Ustala się zasady z zakresu zaopatrzenia w energię elektryczną:
   1) zaopatrzenie w energię elektryczną należy realizować z sieci elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi;
   2) nowe sieci elektroenergetyczne należy wykonać jako podziemne na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
   3) w przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi sieciami i urządzeniami elektroenergetycznymi, należy je przebudować w kolidującym zakresie, zgodnie z przepisami odrębnymi, nowo powstała sieć i urządzenia nie mogą zmieniać obecnego przeznaczenia terenu.
7. Ustala się zasady z zakresu infrastruktury telekomunikacyjnej:
   1) zaopatrzenie w zakresie telekomunikacji należy realizować z sieci telekomunikacyjnych lub w sposób indywidualny na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
   2) sieci telekomunikacyjne należy lokalizować jako kablowe umieszczane podziemnie;
   3) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami telekomunikacyjnymi, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.
8. Zaopatrzenie zabudowy w ciepło należy realizować w sposób indywidualny, z zastosowaniem:
   1) kotłów spełniających normy emisji określone w przepisach odrębnych;
   2) mikroinstalacji wytwarzających ciepło z odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem elektrowni wykorzystujących energię wiatrową.
9. Dopuszcza się indywidualne zaopatrzenie w gaz zgodnie z przepisami odrębnymi.

§9. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad scalenia i podziału nieruchomości.

1. Ustala się, że w granicach opracowania planu nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami.
2. Dopuszcza się przeprowadzenie procedury scalenia i podziału nieruchomości, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu gospodarki nieruchomościami.

3. Ustala się parametry nowo wydzielanych działek budowlanych powstałych na skutek przeprowadzenia procedury scalenia i podziału nieruchomości:
   1) minimalna powierzchnia działki budowlanej na terenie funkcjonalnym **ML** – 1200 m^2;
   2) minimalna szerokość frontu działki budowlanej na terenie funkcjonalnym **ML** – 20 m;
   3) nie określa się kątów położenia granic działek na terenie funkcjonalnym **ML** w stosunku do pasa drogowego;
   4) nie ustala się parametrów nowo wydzielanych działek budowalnych na pozostałych terenach funkcjonalnych.
4. Ustala się, że szczegółowe zasady i warunki określone w ust. 3 nie dotyczą wydzielania działek w celu realizacji obiektów infrastruktury technicznej, urządzeń melioracyjnych oraz dojść i dojazdów.

§10. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

1. Ustala się granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:
   1) dla całego obszaru opracowania planu położonego w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych;
   2) dla części obszaru opracowania planu położonej w granicach obszaru Natura 2000 Puszcza Napiwodzko - Ramucka obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych;
   3) dla całego obszaru opracowania planu położonego w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Olsztyn Nr 213 obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych.
2. Na terenie objętym opracowaniem planu nie występują tereny górnicze.
3. Na terenie objętym opracowaniem planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
4. Na terenie objętym opracowaniem planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.
5. Na terenie objętym opracowaniem planu nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym w związku z brakiem jego opracowania.

§11. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

1. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:
   1) w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego zgodnie z przepisami odrębnymi;
   2) w granicach obszaru Natura 2000 Puszcza Napiwodzko - Ramucka zgodnie z przepisami odrębnymi.

§12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, wynikającą ze wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu

1. Ustala się wysokość stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu dla terenów funkcjonalnych oznaczonych symbolami literowymi:
   1) ML – 30%;
   2) R – 0,1%;
   3) W – 0,1%;
   4) ZL – 0,1%.

ROZDZIAŁ III
PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§13. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem literowym ML.

Ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem **1ML**:

1) przeznaczenie terenu funkcjonalnego – teren zabudowy rekreacji indywidualnej,

2) w ramach przeznaczenia terenu funkcjonalnego dopuszcza się dodatkowo lokalizację:
   a) budynków gospodarczych;
   b) budynków garażowych;
   c) wiat i altan;
   d) obiektów małej architektury.

3) ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu funkcjonalnego:
   a) budynki rekreacji indywidulanej, budynki gospodarcze, garażowe, wiaty i altany realizować jako wolnostojące;
   b) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
   c) miejsca postojowe realizować zgodnie z wymogami wynikającymi z §8 ust. 2 niniejszej uchwały;

4) ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu funkcjonalnego:
   a) powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej – minimum 65%,
   b) minimalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – 0,01 (1%),
   c) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – 0,20 (20%),
   d) wskaźnik minimalnej intensywności zabudowy – 0,01,
   e) wskaźnik maksymalnej intensywności zabudowy – 0,40.

5) ustala się następujące gabaryty, usytuowanie, kolorystykę i pokrycie dachów dla budynków rekreacji indywidualnej:

a) wysokość zabudowy - do dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, jednak nie wyżej niż 10 m;

b) usytuowanie głównych kalenic budynku – równolegle do frontu działki;

c) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 30-45º, kryte dachówką, blachodachówką w odcieniach kolorów: czerwonego, brązowego lub czarnego;

d) w elewacjach stosować materiały takie jak: cegła, kamień, drewno, tynki w kolorystyce barw stonowanych, pastelowych.

6) ustala się następujące gabaryty, usytuowanie, kolorystykę i pokrycie dachów dla pozostałych obiektów budowlanych:

a) wysokość – nie wyżej niż 6 m,

b) dach budynku dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 35-45º, kryty dachówką, blachodachówką w odcieniach kolorów: czerwonego, brązowego,

c) w elewacjach stosować materiały takie jak: cegła, kamień, drewno, tynki w kolorystyce barw stonowanych, pastelowych.

§14. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem literowym R

Ustala się zasady zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem **1R:**

1) przeznaczenie terenu funkcjonalnego – teren rolniczy;

2) ustala się zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

§15. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenów funkcjonalnych oznaczonych w planie symbolami literowymi W

Ustala się zasady zagospodarowania terenów funkcjonalnych oznaczonych w planie symbolami **1W, 2W**:

1) przeznaczenie terenów funkcjonalnych – tereny rowów melioracyjnych;

2) ustala się zakaz realizacji obiektów budowlanych;

3) ustala się, że wszystkie prace związane z utrzymaniem i modernizacją urządzeń melioracji wodnych należy przeprowadzać zgodnie z przepisami odrębnymi.

§16. Ustalenia dotyczące zasad zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem literowym ZL

Ustala się zasady zagospodarowania terenu funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem **1ZL**:

1) przeznaczenie terenu funkcjonalnego – teren lasu;

2) ustala się leśne użytkowanie terenów funkcjonalnych w rozumieniu leśnej przestrzeni produkcyjnej zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) ustala się zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§17. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy