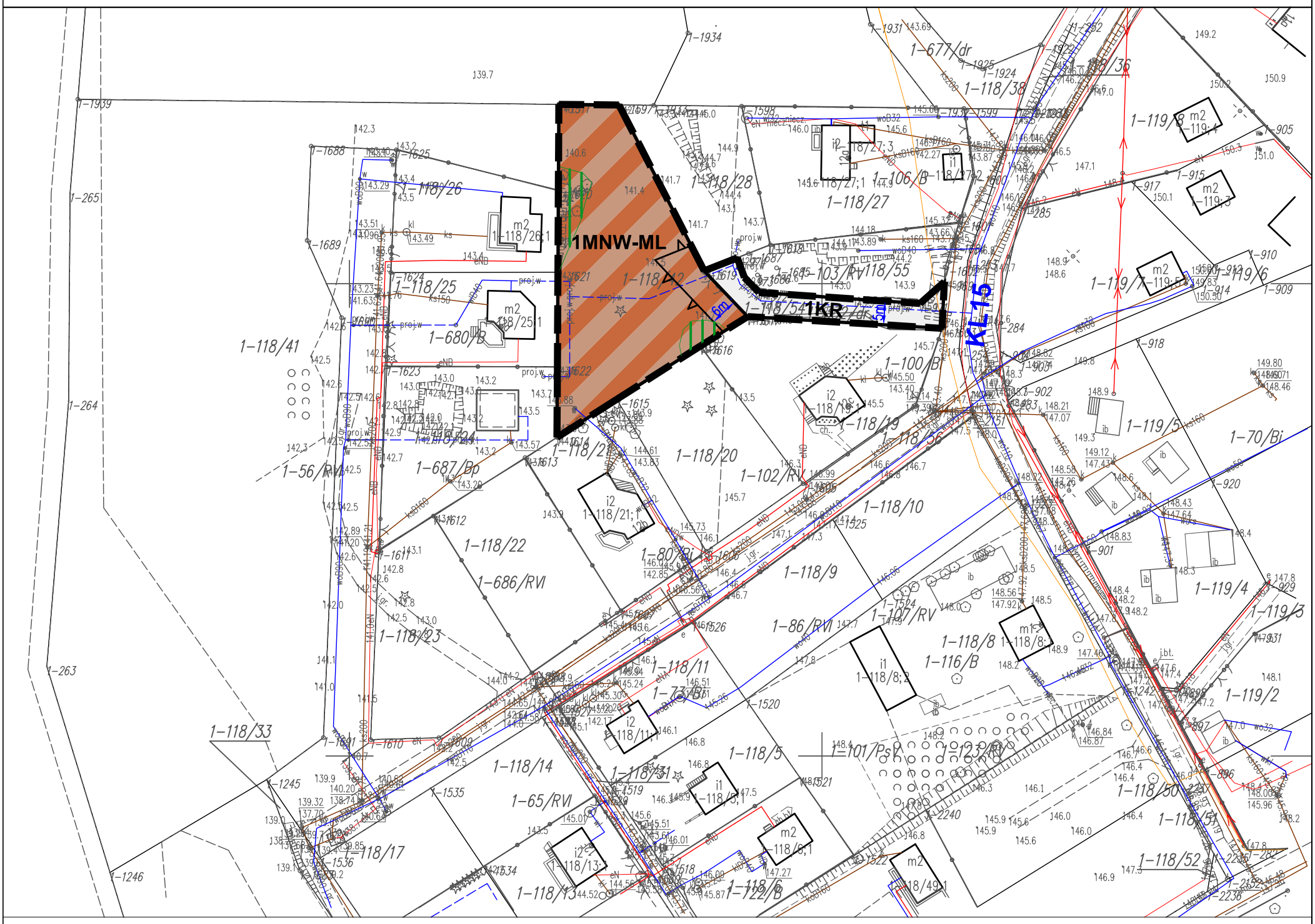
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA DZIAŁKI O NR EW. 118/42 i 118/54 W OBRĘBIE DĄBROWA, GMINA DŹWIERZUTY



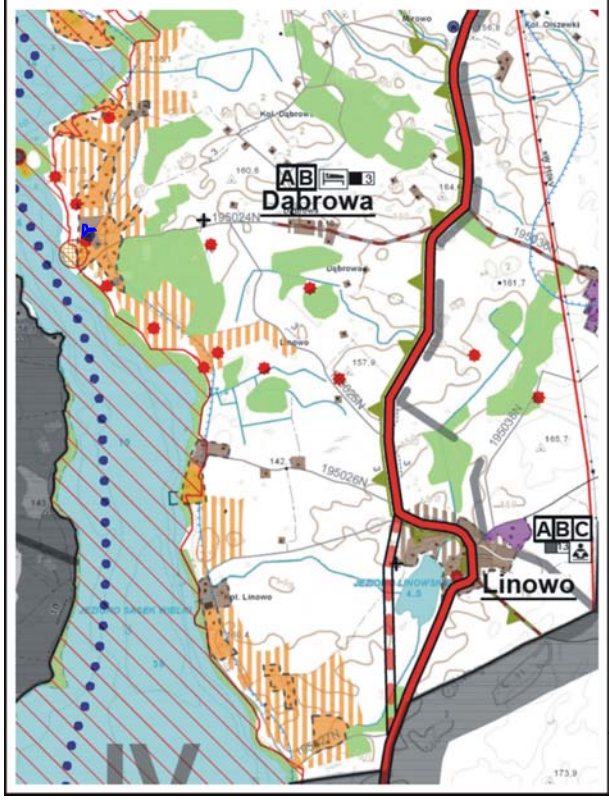
Publikacja:
Dziennik Urzędowy Województwa
Warmińsko - Mazurskiego
z dnia .....r., poz. .....

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY DŹWIERZUTY
Z DNIA ..... R.

Układ współrzędnych EPSG 2000 - strefa 7

Mapa pochodząca z państwowego zasobu
geodezyjnego Starosty Szczycieńskiego
ID: Gg.6642.2041.2024 z dnia 04.10.2024 r.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dźwierzuty
Uchwała Rady Gminy Dźwierzuty Nr XXIX/247/21 z dnia 29 kwietnia 2021 roku



L E G E N D A :

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA:

Podstrefa funkcyjna	Stan istniejący	Kierunki rozwoju	
A1			Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej / wielorodzinnej / usługowej
A			Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
B			Tereny zabudowy turystycznej
C			Tereny skoncentrowanej działalności gospodarczej w tym produkcji
brak		brak	Tereny lasów
brak		brak	Tereny wód powierzchniowych

ZASADY REALIZACJI POLITYKI PRZESTRZENNEJ:

Granice stref polityki przestrzennej
I Strefa centralna
II Strefa krajobrazowa
III Strefa rolniczo-gospodarcza
IV Strefa turystyczna
Granice zwartej zabudowy wsi

- Lokalizacja terenu opracowania mpzp

LEGENDA:	
OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
ZASADY PROWADZENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	nieprzekraczalna linia zabudowy
6m	wymiarowanie w metrach
PRZEZNACZENIA TERENÓW	
MNW-ML	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej
KR	tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
USTALENIA LUB INFORMACJE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH	
	grupa istniejących zadrzewień śródpolnych chronionych na podstawie przepisów odrębnych
teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 213 "Olsztyn"	
teren objęty granicami opracowania znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego	
ELEMENTY INFORMACYJNE	
KL15	oznaczenie drogi zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Dąbrowa, gmina Dźwierzuty (Uchwała Nr VII/53/99 Rady Gminy w Dźwierzutach z dnia 29.04.1999 r.)