



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 2 listopada 2021 r.

Poz. 4136

UCHWAŁA NR XXXIII/290/21 RADY GMINY DŹWIERZUTY

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 5 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) w związku z pkt 1 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r. poz. 724) Rada Gminy Dźwierzuty uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą :

I. od budynków lub ich części za 1 m² powierzchni użytkowej:

- 1) mieszkalnych - **0,78 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,60 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,50 zł**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,25 zł**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,80 zł**, z wyjątkiem: gospodarczych, służących do obsługi budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych: ☐ za pierwsze 20 metrów kwadratowych łącznej powierzchni posiadanych budynków wymienionych w punkcie a - **5,40 zł** ☐ za każdy kolejny metr kwadratowy powyżej 20 metrów kwadratowych powierzchni posiadanych budynków gospodarczych wymienionych w punkcie a - **0,22 zł**
 - a) gospodarczych, zajętych na działalność rolniczą, opodatkowanych łącznie z gospodarstwem rolnym, położonych na gruntach nie będących użytkami rolnymi - **0,22 zł**
 - b) budynków letniskowych - **8,68 zł**

II. od budowli - 2 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust 1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

III. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,75 zł** od 1m² powierzchni

- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,17 zł** od 1 ha powierzchni
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,24 zł** od 1m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - a) zajętych na prowadzenie działalności rolniczej zgodnie z art. 1a. ust. 1. pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **0,16 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) letniskowych - **0,54 zł** od 1 m² powierzchni,
 - c) sklasyfikowanych geodezyjnie symbolem dr (drogi) - **0,15 zł** od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dźwierzuty.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Dźwierzuty nr XXII/194/20 z dnia 14 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2020 r. poz. 4201).

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2022 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Arkadiusz Aleksander Nosek