



Umowa nr ZP.271.....
do zamówienia publicznego ZP.271.5.1.2018

w dniu2018 r. w Dźwierzutach pomiędzy:

Gminą Dźwierzuty, ul. Niepodległości 6, 12-120 Dźwierzuty NIP: 745-18-12-028
REGON:510743315

reprezentowaną przez

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowaną/reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

a łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego pn. **„Przebudowa drogi gminnej nr 195024N odc. Dąbrowa kolonia – Dąbrowa.”** – etap I od km 0+336 do km 1+309, obręb 0001 Dąbrowa, gmina Dźwierzuty oraz istniejących zjazdów. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z postanowieniami specyfikacji istotnych warunków zamówienia w szczególności ze „Szczegółowym Opisem Przedmiotu Umowy” (zawierającym: dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, opinię geotechniczną i stałą organizację ruchu) stanowiącym załącznik Nr 1 do Umowy, Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik Nr 2 do Umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, w terminach określonych Umową.

1. Zakres wartościowy umowy obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania:

- 1) uzgodnienie projektu organizacji ruchu na czas budowy wraz z wykonaniem i utrzymaniem objazdów, przejazdów oraz tymczasowego oznakowania,
- 2) urządzenie, utrzymanie i zabezpieczenie terenu budowy wraz z zapleczem budowy,
- 3) koszty doprowadzenia i utrzymania energii i wody oraz innych niezbędnych mediów dla potrzeb technologicznych, zaplecza i terenu budowy,
- 4) utrzymanie w należyтым porządku dróg dojazdowych na teren budowy, ze szczególnym uwzględnieniem utrzymania czystości na odcinkach związanych z transportem budowy (m.in. nie dopuszczanie do wynoszenia błota na kołach samochodów wyjeżdżających z budowy),

- 5) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 6) naprawy uszkodzonych na skutek prowadzonych robót urządzeń podziemnych oraz dróg dojazdowych,
- 7) zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 8) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych umową,
- 9) dokonanie uzgodnień, uzyskanie wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu budowy,
- 10) demontaż obiektów i urządzeń tymczasowych budowy, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru,
- 11) zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy przez uprawnione służby,
- 12) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej oraz opracowanie kompletnego (bez wad) operatu kolaudacyjnego w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej).

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy ustala się na dzień zawarcia Umowy, tj.....
2. Zamawiający wymaga, aby cały przedmiot zamówienia został zrealizowany przez Wykonawcę, przekazany i odebrany przez Zamawiającego w terminie do dnia r., z tym że:
 - 2.1 w terminie do dnia r. wszystkie roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia winny zostać zrealizowane przez Wykonawcę i zgłoszone Zamawiającemu do odbioru końcowego robót;
 - 2.2 w terminie **do dnia** r. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletny oraz prawidłowo sporządzony (bez wad) operat kolaudacyjny w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 3

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona na podstawie wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmioty zamówienia, oraz zgodnie z przepisami, normami, sztuką budowlaną i kosztorysem ofertowym.
2. Poza przedmiotem zamówienia bez zgody Zamawiającego mogą być wykonywane wyłącznie prace konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub potrzebę zapobieżenia awarii, jeżeli nie spowoduje to zwiększenia wartości robót. O potrzebie wykonania wymienionych prac Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia wystąpi konieczność wykonania tzw. robót dodatkowych, czyli robót nieprzewidzianych w ust. 1 niniejszego paragrafu, a koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, skarbnika Zamawiającego i samego Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
4. W szczególnie uzasadnionych okolicznościach spowodowanych wprowadzeniem w trakcie trwania umowy na rynek nowych, o lepszych parametrach, materiałów lub urządzeń, Zamawiający może zrezygnować z niektórych materiałów lub urządzeń przewidzianych dokumentacją projektową i zastąpić je nowymi, o lepszych parametrach, materiałami lub urządzeniami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania, wykonania i utrzymania na własny koszt

- terenu budowy wraz z jego zapleczem oraz strzeżenie mienia znajdującego się na nich, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa niezbędnych przy realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych oraz uzyskać wszystkie niezbędne do tego celu uzgodnienia i pozwolenia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia terenu budowy oraz zobowiązuje się wykonać wszelkie przyłącza niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz ponosić wszelkie koszty z tym związane.
6. Od dnia przejęcia terenu budowy Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za bezpieczeństwo i ochronę osób trzecich w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie terenu budowy.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i utylizacji odpadów, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu. Ewentualne opłaty i kary za naruszenia powstałe w trakcie realizacji robót przepisów dotyczących ochrony środowiska i utylizacji odpadów obciążają Wykonawcę.
 8. Wykonawca nie ma prawa bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnych praw i obowiązków, a w szczególności wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy.

§ 4

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokościzłotych. (słownie złotych: 00/100). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT, w kwociezłotych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Nie doszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Wykonawca będzie kredytował budowę do czasu jej zakończenia i odbioru.
6. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury i zrealizowane będzie przelewem na konto Wykonawcy:.....
7. Za nieterminowe płatności faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
8. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z protokołem końcowego odbioru przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 9.
9. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest dodatkowo przedstawieniem przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowody należy przedłożyć Zamawiającemu na co najmniej 5 dni przed upływem terminu zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy (wzór oświadczenia Zamawiający przekaże Wykonawcy wraz z umową).
 - 1) dowodem potwierdzającym rozliczenie się Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą jest oświadczenie podwykonawcy o terminowej zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z podaniem terminu i

- wysokości wypłaconego wynagrodzenia;
- 2) w przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku za wykonanie podzleczonej części zamówienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest do rozliczenia się z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przed upływem terminu rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą.

§ 5

Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
- 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace;
- 6) Wnioskowanie do autora dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowany jest przedmiot niniejszej umowy o:
 - a) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
 - b) usuwanie wad dokumentacji projektowej w toku realizacji inwestycji zgłaszanych przez Wykonawcę;
 - c) uzgadnianie, wprowadzanie rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez Zamawiającego i Wykonawcę;
 - d) czuwanie nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem i obowiązującymi przepisami.

§ 6

Obowiązki Stron Umowy

1. Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru do pełnienia nadzoru ze strony Zamawiającego nad robotami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, określonego w §1 niniejszej umowy. Ww. osoba nie ma uprawnień do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, ograniczenie to dotyczy wzajemnych zobowiązań stron wynikających z umowy za wyjątkiem technicznych warunków realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wyznacza osobę do realizacji przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, tj. kierownika robót drogowych.
3. Wykonawca może dokonać wymiany osoby wymienionej powyżej pod warunkiem uzyskania każdorazowo zgody Zamawiającego na zmianę, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia nie mniejsze niż osoba dotychczas pełniąca obowiązki.
4. Wykonawca i osoby działające w jego imieniu zobowiązane są współpracować z osobą wyznaczoną do pełnienia nadzoru oraz stosować się do jego poleceń i instrukcji, dotyczących wykonywanych robót, jeżeli są one zgodne z prawem.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy w imieniu Zamawiającego występują:
 - 1)
 - 2)
6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy w imieniu Wykonawcy występują:
 - 1)
 - 2)

§ 7 Odbiory

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą następujące odbiory robót:
 - odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiór końcowy robót,
 - odbiór końcowy przedmiotu umowy po opracowaniu dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego),
 - odbioru ostatecznego, który zostanie dokonany po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy. Roboty ulegające zakryciu lub roboty zanikające odbierane będą niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru.
3. Odbiór końcowy robót Zamawiający przeprowadza w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia od Wykonawcy, o zakończeniu całości robót, po potwierdzeniu przez osobę wyznaczoną do pełnienia nadzoru, gotowości do odbioru wpisem w dzienniku budowy. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego robót, który określa rodzaj, sposób i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych.
4. W celu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletny oraz prawidłowo sporządzony (bez wad) operat kolaudacyjny w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem terminów określonych w § 2 ust. 2 pkt 2.2. Umowy. Ponadto wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wykaz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy wykonali roboty budowlane będące przedmiotem odbioru, w tym zrealizowali niezbędne dostawy lub usługi potrzebne do ich wykonania oraz oświadczenie .
5. Zamawiający sporządza protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, który określa rodzaj, sposób i termin usunięcia ewentualnych wad jakościowych.
6. Koszty usuwania wad jakościowych ponosi Wykonawca.

§ 8 Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy oraz w usuwaniu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie przez Zamawiającego z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązanie przez Wykonawcę z powodu okoliczności leżących po jego stronie - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 2;
 - 4) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji umowy w terminie w niej określonym lub też w przypadku nie odebrania w określonym terminie placu budowy od Zamawiającego, jak również w przypadku nie przystąpienia do usuwania wad, o których mowa w §9 niniejszej umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1;
 - 5) w przypadku wadliwego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1;
 - 6) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 umowy;
 - 7) nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust. 1

- umowy;
- 8) nie przedłożenia w wymaganym terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §4 ust. 1 umowy;
 - 9) w przypadku naruszenia warunków umowy, w szczególności niewywiązywanie się z obowiązków określonych w §3 i §15 ust 7, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy za każde stwierdzone naruszenie umowy z osobna.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kar umownych w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1.
 3. Zamawiający ma prawo dochodzić uzupełniającego odszkodowania w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody. Kara umowna płatna jest w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania do zapłaty. Naliczone kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wzajemnymi należnościami Wykonawcy.
 4. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.

§ 9

Gwarancja Wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy pisemnej gwarancji na okreslat (Zamawiający uzupełni zgodnie z „Formularzem oferty”). Okres rękojmi na przedmiot Umowy wynosilat (Zamawiający uzupełni zgodnie z „Formularzem oferty”). Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Zamawiającemu „Karty gwarancyjnej” zgodnie z projektem przekazanym wraz z Umową. „Karta gwarancyjna” stanowi integralną część (załącznik) protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z ofertą i przepisami kodeksu cywilnego.
3. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 kodeksu cywilnego. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
4. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach.
5. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
6. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, jeżeli powstały one:
 - 1) w wyniku użycia materiałów i urządzeń lub wykonania robót niezgodnie ze specyfikacją;
 - 2) w wyniku niewywiązywania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z warunków umowy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.
8. Pomimo poświadczenia przez Zamawiającego, że wszystkie wady zostały naprawione, Zamawiający może uznać, że pomimo usunięcia wad, pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy. Z tego tytułu może żądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej, w oparciu o sporządzoną, na zlecenie Zamawiającego ekspertyzę i wycenę rzeczoznawcy. W przypadku uznania przez rzeczoznawcę zasadności roszczenia, koszty wykonania ekspertyzy poniesie Wykonawca.
9. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
10. Po wykonaniu robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona odbioru ostatecznego.

11. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie 14 dni od dnia upływu terminu gwarancji, na pisemny wniosek Wykonawcy.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie gwarancji na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego. Terminy przeglądów gwarancyjnych wyznaczać będzie Zamawiający. Wykonawca zlikwiduje ujawnione wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie stawi się na wyznaczony termin przeglądu gwarancyjnego Zamawiający ma prawo dokonać jednostronnie przeglądu i sporządzić z tego protokół. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
14. Jeżeli wystąpią wady, a Wykonawca ich nie usunie w żądanym terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu, zleci ich usunięcie osobie trzeciej - na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. W okresie realizacji robót i gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) złożeniu wniosku o wszczęcie postępowania upadłościowego lub naprawczego przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w łącznej wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy tj. kwotę:zł słownie: w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:
 - część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z Umową wykonanie robót (70% wysokości wniesionego zabezpieczenia, tj. kwota:zł) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - pozostała część zabezpieczenia (30% wysokości wniesionego zabezpieczenia, tj. kwota:zł) nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesiono w pieniądzu zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu do Umowy, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do Umowy.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdz. XX specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w Kodeksie cywilnym oraz niniejszej umowie.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości

- o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W wymienionym w ust. 2 przypadku Wykonawcy przysługuje prawo do zakończenia robót w terminie 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego na piśmie.
 5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:
 - 1) zaprzestał realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni;
 - 2) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął robót lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego nie podjął ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu realizacji od Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca realizuje roboty wadliwie i niezgodnie z dokumentacją projektową oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 4) skierował do realizacji zamówienia podwykonawców/ dalszych podwykonawców bez zawartej umowy o podwykonawstwo;
 - 5) nie wykonuje poleceń Zamawiającego lub jeżeli stopień zaawansowania robót w ocenie Zamawiającego będzie wskazywał, iż termin ich zakończenia jest zagrożony;
 - 6) w przypadku likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji;
 - 7) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
 6. Odstąpienie od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego może nastąpić w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
 8. Zamawiający ponadto może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie
 10. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy na koszt własny w możliwie najkrótszym terminie.
 11. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 5) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy;
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń;

6) przejście od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot określony umową będzie wykonywał osobiście / i za pomocą podwykonawców.
Za pomocą podwykonawców Wykonawca będzie wykonywał następujący zakres przedmiotu umowy:
2. Wykonawca sprawuje funkcję koordynatora całości zadania, ponosi pełną odpowiedzialność za terminowość i jakość przedmiotu umowy wykonywanego przez podwykonawców.
3. W trakcie wykonywania zamówienia Wykonawca może dokonać modyfikacji złożonych w postępowaniu deklaracji odnośnie podwykonawstwa m.in. poprzez:
 - 1) wskazanie innych podwykonawców;
 - 2) rezygnację z podwykonawców;
 - 3) wskazanie innego zakresu podwykonawstwa ;
 - 4) wykonanie zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo nie wskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia do wykonania w ramach podwykonawstwa.
4. Jeżeli zamiana albo rezygnacja dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§13

Umowy o podwykonawstwo

1. Do zawarcia umowy o roboty budowlane Wykonawcy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Stanowisko w tej sprawie Zamawiający wyraża po przedłożeniu mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, jeżeli treść projektu umowy nie spełnia warunków określonych przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy zawiera termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż 30 dni.
3. W przypadku nie zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 2, oznacza to że Zamawiający akceptuje przedłożony mu projekt umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu jednego egzemplarza poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeżeli zachodzą przesłanki do wniesienia sprzeciwu.
6. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 4, oznacza, że Zamawiający akceptuje przedłożoną mu umowę o podwykonawstwo.
7. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od daty jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy. Wyłączenie powyższe nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
8. W przypadku, gdy w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 7 zawarto termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o

- zapłatę kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1 pkt. 6) niniejszej umowy.
9. Każda zmiana umowy o podwykonawstwo wymaga zgody Zamawiającego i podlega takim samym procedurom jak w przypadku uzgadniania treści projektu umowy i umowy o podwykonawstwo. Zapisy ust 1-8 stosuje się odpowiednio.
 10. Zamawiający wyraża zgodę na zawieranie umów przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami przy zastosowaniu wymogów określonych w art. 647¹§3 Kc. Zapisy ust. 1-9 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przez podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami, podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo z dołączeniem zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 11. Przed zawarciem umów z podwykonawcami Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców.

§ 14

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dotyczące zmiany terminu:
 - 1) będącej następstwem okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego,
 - 2) na skutek działania siły wyższej;
 - 3) z powodu wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, które mogą spowodować obniżenie jakości wykonanych robót lub też uniemożliwią wykonanie robót zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych. Warunkiem zmiany terminu umowy jest rzetelne udokumentowanie przez Wykonawcę, iż pozostałe do wykonania roboty nie mogły być zrealizowane ze względów technologicznych wcześniej przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. Zamawiający rozumie przez sprzyjające warunki atmosferyczne, warunki przy których dopuszczone jest wykonywanie robót opisanych w Specyfikacjach Technicznych.
2. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonanie robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót a są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym nie wymaga zawarcia odrębnej umowy.
4. Roboty budowlane nie objęte niniejszą Umową, w szczególności nie ujęte w projekcie budowlanym, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia Umowy, a które są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy, gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie wykonania tych robót od przedmiotu Umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie Umowy jest uzależnione od wykonania tych robót, a wartość wszystkich takich robót w ramach Umowy nie przekracza łącznie 50% wartości Umowy będą przyjmowane przez Wykonawcę do realizacji na podstawie aneksu do umowy, poprzedzonego sporządzeniem Protokołu konieczności wykonania tych robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robot budowlanych opisanych w projekcie budowlanym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
6. Dopuszcza się zmiany umowy w zakresie określonym w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że czynności związane bezpośrednio z prowadzeniem prac

- budowlanych (roboty gruntowe, wykonanie podbudowy, układanie nawierzchni, inne prace związane z realizacją zamówienia w zakresie prac budowlanych z wyjątkiem czynności wykonywanych przez kierownika budowy, geodetów, prawników) w zakresie realizacji przedmiotu umowy wykonywane będą przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 ze zm.).
2. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia w zakresie zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji zamówienia. Oświadczenia winny zawierać klauzulę, że podane w oświadczeniach informacje są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
 3. Wykonawca - na każde pisemne żądanie Zamawiającego - w terminie 5 dni roboczych - będzie przedkładał Zamawiającemu oświadczenie i wykaz zatrudnienia osób (zawierający imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i określenie rodzaju wykonywanych prac), co do których wymagane jest zatrudnienie na umowę o pracę.
 4. W przypadku wystąpienia takiej potrzeby Wykonawcy (i podwykonawcom) przysługuje prawo zastąpienia osób wskazanych do realizacji umowy, innymi osobami lub osobą, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu przy zachowaniu zasad wynikających z ust.1-3.
 5. Niedochowanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust 1-4 skutkowało będzie naliczeniem stosownych kar umownych.
 6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust 1-4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
 7. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną zgodnie z § 8 pkt 9 umowy.

§ 16

Sposób ustalenia cen jednostkowych dla robót dodatkowych

1. W przypadku gdy zachodzi potrzeba wykonania robót dodatkowych, nie przewidzianych w umowie, Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację projektową na te roboty wraz z zamówieniem ich wykonania
2. Jeżeli roboty wynikające z protokołu konieczności odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym lub pozycji dla podobnej roboty, cena jednostkowa określona w Kosztorysie Ofertowym, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia na roboty dodatkowe.
3. Jeżeli roboty wynikające z protokołu konieczności nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym lub pozycji dla podobnej roboty, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulacje ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w kwartale, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
4. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 3, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
5. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 18

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Wraz z umową przekazuje się Wykonawcy projekt treści „Dowodu” oraz projekt treści „Karty Gwarancyjnej”, które po zaistnieniu okoliczności opisanych w umowie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu.

§ 20

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

§ 21

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
3. Kosztorys ofertowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

(Projekt treści „Dowodu”)

Nazwa i adres Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:.....
Nr umowy o podwykonawstwo:.....

Nazwa i adres Wykonawcy:.....

Nazwa i adres **Zamawiającego**:.....

Nazwa Projektu: „Przebudowa drogi gminnej nr 195024N odc. Dąbrowa kolonia – Dąbrowa.”
– etap I od km 0+336 do km 1+309, obręb 0001 Dąbrowa, gmina Dzwierzuty oraz istniejących zjazdów.

zamówienie publiczne nr ZP.271.5.1.2018

Nr Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą:_____

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że otrzymałem od Wykonawcy*/Podwykonawcy*/dalszego podwykonawcy* w terminie należne wymagalne wynagrodzenie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego i Wykonawcę*/Podwykonawcę*/dalszego podwykonawcę* roboty budowlane*/dostawy*/usługi*.

Jako dowód potwierdzający powyższe załączam:

- a). Kopie protokołów odbioru*/dowodów dostawy*.
- b). Kopie faktur*/rachunków* wraz z potwierdzeniem doręczenia Wykonawcy*/Podwykonawcy*/dalszemu podwykonawcy*
- c). Kopie potwierżeń przelewów.

Zestawienie wartości wykonanych budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług*. **Zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług***

Lp.	Rodzaj wykonanych robót/dostarczonego materiału (należy wskazać rodzaj i ilość materiału)/świadczonych usług	Pozycja z kosztorysu Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy	Pozycja z kosztorysu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub umowy o podwykonawstwo	Wartość zrealizowanych robót/dostaw/usług (brutto)
1				
2				
3				

Oświadczam, że między Podwykonawcą a Wykonawcą (należy dostosować do potrzeb) nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczenia Podwykonawcy wobec Wykonawcy (należy dostosować do potrzeb) o zapłatę wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych*/zrealizowanie dostaw*/usług.

**niepotrzebne skreślić*

.....
Podpis osoby upoważnionej Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy

lub (w przypadku jeżeli w treści umowy o podwykonawstwo wystąpi możliwość potrącania z faktur kaucji gwarancyjnej lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub innej wiarytelności)

....., dnia

Nazwa i adres Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:

Nr umowy o podwykonawstwo:

Nazwa i adres Wykonawcy:

Nazwa i adres Zamawiającego:

Nazwa Projektu: „Przebudowa drogi gminnej nr 195024N odc. Dąbrowa kolonia – Dąbrowa.” – etap I od km 0+336 do km 1+309, obręb 0001 Dąbrowa, gmina Dźwierzuty oraz istniejących zjazdów.

- zamówienie publiczne nr **ZZP.271.5.1.2018**

Nr Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą:

.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że otrzymałem od Wykonawcy*/Podwykonawcy*/dalszego podwykonawcy* w terminie należne wymagalne wynagrodzenie za wykonane i odebrane przez Zamawiającego i Wykonawcę*/Podwykonawcę*/dalszego podwykonawcę* roboty budowlane*/dostawy*/usługi*, pomniejszone zgodnie z § ust. umowy nr z dnia o wartość brutto, tj., która tworzy kaucję gwarancyjną lub zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie pieniądza do czasu aż wymagana kwota kaucji gwarancyjnej lub zabezpieczenia zostanie osiągnięta*/

Jako dowód potwierdzający powyższe załączam:

- Kopie protokołów odbioru*/dowodów dostawy*.
 - Kopie faktur*/rachunków* wraz z potwierdzeniem doręczenia Wykonawcy*/Podwykonawcy*/dalszemu podwykonawcy*
 - Kopie potwierżeń przelewów.
 - Zestawienie wartości wykonanych budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług*.
- Zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych*/zrealizowanych dostaw*/usług* przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.**

Lp.	Rodzaj wykonanych robót/dostarczonego materiału (należy wskazać rodzaj i ilość materiału)/świadzonej usługi	Pozycja z kosztorysu Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 3 do Umowy	Pozycja z kosztorysu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub umowy o podwykonawstwo	Wartość zrealizowanych robót/dostaw/usług (brutto)
1				
2				
3				

W związku z powyższym oświadczam, iż na przedmiotowe potrącenie w kwocie

..... wyrażam zgodę i nie będę wnosić żadnych roszczeń w tym zakresie do Zamawiającego.

Oświadczam, że między Podwykonawcą a Wykonawcą (*należy dostosować do potrzeb*) nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczenia Podwykonawcy wobec Wykonawcy (*należy dostosować do potrzeb*) o zapłatę wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych*/zrealizowanie dostaw*/usług.

*niepotrzebne skreślić

.....
Podpis osoby upoważnionej Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy
Projekt treści „Karty gwarancyjnej”)

KARTA GWARANCYJNA z dnia r.
dla przedmiotu umowy wykonanego w ramach
Umowy nrz dnia r.

Nazwa zadania pn. „**Przebudowa drogi gminnej nr 195024N odc. Dąbrowa kolonia – Dąbrowa.**” – etap I od km 0+336 do km 1+309, obręb 0001 Dąbrowa, gmina Dźwierzuty oraz istniejących zjazdów.
zamówienie publiczne nr ZP.271.5.1.2018

§ 1

Wykonawca -

.....,
udziela Zamawiającemu – Gminie Dźwierzuty, ul. Niepodległości 6, 12-120 Dźwierzuty, gwarancji na przedmiot Umowy nr z dnia zgodnie z warunkami opisanymi w § 11 umowy oraz na warunkach określonych w niniejszej Karcie Gwarancyjnej.

§ 2

Wykonawca zapewnia, że roboty budowlane objęte umową zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy, specyfikacją techniczną i dokumentacją, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Niniejsza gwarancja obowiązuje przez okres licząc od dnia następnego od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy, tj. od dnia i kończy się w dniu Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad lub usterek oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady lub usterki obejmuje wady lub usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru robót budowlanych, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również wady lub usterki po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot ww. umowy, przewidują inny okres gwarancji niż wskazany w § 3, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji na te urządzenia lub materiały na okres wskazany w § 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.

§ 6

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie lub usterce:

1. pisemnie na adres:, albo
2. faksem na nr, albo
3. za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:

Zamawiający może też dokonać zgłoszenia telefonicznie na numery:,

ale zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone w jeden ze sposobów wymieniony w punktach 1-3 powyżej.

§ 7

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia lub fakt wystąpienia wady lub usterki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca wystąpienia wady lub usterki. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

§ 9

W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek albo nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie albo usunięcia wad lub usterek w sposób nieprawidłowy Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.

§ 10

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 11

Usunięcie wad lub usterek powinno być stwierdzone protokołem.

§ 12

W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady lub usterki spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

WYKONAWCA

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do reprezentowania wykonawcy, pieczęć firmowa)